

**FORMET ÇELİK KAPI  
SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**1 OCAK – 30 HAZİRAN 2020 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT  
FİNANSAL TABLOLAR VE  
SINIRLI BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU**

## Bağımsız Denetim Görüşü

Bağımsız Denetim Kuruluşu	Denetim Türü	Görüş Türü
ELİT BAĞIMSIZ DENETİM VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.	Sınırlı	Olumlu

### Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu

#### Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

#### Yönetim Kurulu'na

Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara hesap dönemine ilişkin faaliyet raporunu, denetlemiş bulunuyoruz.

#### **Yönetim Kurulunun 01.01.2020-30.06.2020 Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu**

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanununun (TTK) 514 üncü maddesi uyarınca faaliyet raporunun finansal tablolarla tutarlı olacak ve gerçeği yansıtacak şekilde hazırlanmasından ve bu nitelikteki bir faaliyet raporunun hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

#### **Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu**

Sorumluluğumuz, Şirketin 01.01.2020-30.06.2020 ara hesap dönemi faaliyet raporuna yönelik olarak TTK'nın 397 nci maddesi çerçevesinde yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin Şirketin finansal tablolarıyla tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgilerin finansal tablolarla tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, tarihi finansal bilgiler hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

#### **Görüş**

Görüşümüze göre yönetim kurulunun 01.01.2020-30.06.2020 ara hesap dönemi faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen finansal tablolarla tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

Elit Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.

*A Member of CPA Associates International*

M. Sait ÖCAL, YMM

Sorumlu Denetçi

7 Ağustos 2020

<b>İÇİNDEKİLER .....</b>	<b>SAYFA</b>
FİNANSAL DURUM TABLOSU...	1-2
KÂR VEYA ZARAR TABLOSU.....	3
DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU....	4
ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU.....	5
NAKİT AKIŞ TABLOSU.....	6
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN AÇIKLAYICI DİPNOTLAR...	7-49

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		(Sınırlı Denetimden Geçmiş)	(Bağımsız Denetimden Geçmiş)
<b>Varlıklar</b>	<b>Dipnot</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>137.203.681</b>	<b>118.586.833</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	26.947.556	15.039.946
Ticari Alacaklar		50.436.162	63.777.298
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	5	<i>50.436.162</i>	<i>63.777.298</i>
Diğer Alacaklar		3.783.364	5.131.284
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	<i>3.143.465</i>	<i>4.530.106</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	6	<i>639.899</i>	<i>601.178</i>
Stoklar	7	34.278.782	25.379.344
Peşin Ödenmiş Giderler	8	18.829.308	8.268.144
Diğer Dönen Varlıklar	15	2.928.509	990.817
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>33.894.723</b>	<b>30.224.504</b>
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	1.400.000	1.400.000
Kullanım Hakkı Varlığı	10	11.276.734	5.686.971
Maddi Duran Varlıklar	11	8.493.958	10.864.750
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	2.681.007	2.813.954
Ertelenmiş Vergi Varlığı	25	9.403.024	8.118.297
Peşin Ödenmiş Giderler	8	640.000	1.340.532
<b>Toplam Varlıklar</b>		<b>171.098.404</b>	<b>148.811.337</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 VE 31 ARALIK 2019 TARİHLERİ İTİBARIYLA FİNANSAL DURUM TABLOSU**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

<b>Kaynaklar</b>	<b>Dipnot</b>	(Sınırlı	(Bağımsız
		Denetimden	Denetimden
		Geçmiş)	Geçmiş)
	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>	
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>80.485.039</b>	<b>71.821.695</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	4	5.226.573	9.012.996
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	4	21.388.774	24.717.145
Kiralama İşleminde Kaynaklanan Yükümlülükler	4	3.311.690	1.248.227
Ticari Borçlar		42.756.366	30.695.873
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	5	42.756.366	30.695.873
Diğer Borçlar		1.698.832	23.179
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	6	1.698.832	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	6	-	23.179
Ertelenmiş Gelirler	8	3.379.476	3.138.235
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	25	-	38.601
Kısa Vadeli Karşılıklar		2.723.328	2.947.439
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar</i>	14	992.688	1.271.327
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	14	1.730.640	1.676.112
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>38.819.122</b>	<b>18.853.526</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	4	28.785.581	14.256.951
Kiralama İşleminde Kaynaklanan Yükümlülükler		8.623.393	3.982.747
Ticari Borçlar	5	790.000	-
Uzun Vadeli Karşılıklar		620.148	613.828
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar</i>	14	620.148	613.828
<b>Özkaynaklar</b>		<b>51.794.243</b>	<b>58.136.116</b>
Ödenmiş Sermaye	16	76.000.000	76.000.000
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	16	919.999	919.999
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Değer		(809.318)	(781.167)
<i>Emeklilik planlarından aktüeryal kayıp/kazançlar planı</i>		(809.318)	(781.167)
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)		(18.002.716)	339.076
Net Dönem Karı/(Zararı)		(6.313.722)	(18.341.792)
<b>Toplam Kaynaklar</b>		<b>171.098.404</b>	<b>148.811.337</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET KAR VEYA ZARAR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
		1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
	Dipnot				
<b>Sürdürülen Faaliyetler</b>					
Hasılat	17	46.438.263	20.639.593	29.527.186	17.318.563
Satışların Maliyeti (-)	17	(38.555.707)	(16.579.889)	(20.004.683)	(11.442.270)
<b>Brüt Kâr/(Zarar)</b>		<b>7.882.556</b>	<b>4.059.704</b>	<b>9.522.503</b>	<b>5.876.293</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(6.947.793)	(5.037.152)	(4.665.143)	(2.714.488)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	18	(1.811.694)	(752.385)	(1.856.873)	(676.354)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	18	(240.832)	(104.259)	(324.772)	(200.301)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	20	1.527.076	859.821	1.289.467	495.070
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	20	(1.892.861)	(963.163)	(1.206.543)	(125.600)
<b>Esas Faaliyet Kârı/(Zararı)</b>		<b>(1.483.548)</b>	<b>(1.937.434)</b>	<b>2.758.639</b>	<b>2.654.620</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	597.328	483.762	4.856	4.856
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler(-)	24	-	-	-	-
TFRS-9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları)	24	(1.304.592)	(735.063)	(782.428)	(782.428)
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/(Zararı)</b>		<b>(2.190.812)</b>	<b>(2.188.735)</b>	<b>1.981.067</b>	<b>1.877.048</b>
Finansal Gelirler	21	722.139	(95.944)	488.676	241.442
Finansal Giderler (-)	22	(6.121.836)	(2.622.635)	(5.240.747)	(2.115.466)
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Öncesi Kârı/(Zararı)</b>		<b>(7.590.509)</b>	<b>(4.907.314)</b>	<b>(2.771.004)</b>	<b>3.024</b>
<b>Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gelir/ (Gideri)</b>					
- Dönem Vergi Gelir/ (Gideri)	25	-	-	-	-
- Ertelemiş Vergi Gelir / (Gideri)	25	1.276.787	969.364	289.786	273.022
<b>Sürdürülen Faaliyetler Dönem Kârı/(Zararı)</b>		<b>(6.313.722)</b>	<b>(3.937.950)</b>	<b>(2.481.218)</b>	<b>276.046</b>
<b>Pay Başına Kazanç</b>					
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		(0,08)	(0,052)	(0,04)	0,005

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2020	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Nisan- 30 Haziran 2020	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 30 Haziran 2019	Sınırlı Denetimden Geçmiş 1 Nisan- 30 Haziran 2019
<b>DÖNEM KARI/(ZARARI)</b>	<b>(6.313.722)</b>	<b>(3.937.950)</b>	<b>(2.481.218)</b>	<b>276.046</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelir</b>	<b>28.151</b>	<b>7.858</b>	<b>23.997</b>	<b>139.318</b>
Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları				
Emeklilik planlarından aktüeryal kazanç ve kayıplar	36.091	10.074	30.765	178.612
Ertelenmiş Vergi Gelir / (Gideri)	(7.940)	(2.216)	(6.768)	(39.295)
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>	<b>(6.285.571)</b>	<b>(3.930.092)</b>	<b>(2.457.221)</b>	<b>415.364</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar		
(Sınırlı Denetimden Geçmiş)	Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Hisse Senedi İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler*	Kıdem Tazminatına İlişkin Aktüeryal kayıp ve Kazançlar	Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	Net Dönem Karı/(Zararı)	Toplam Özkaynaklar	
<b>1 Ocak 2020 İtibariyle Bakiyeler</b>	<b>76.000.000</b>	-	-	<b>919.999</b>	<b>(781.167)</b>	<b>339.076</b>	<b>(18.341.792)</b>	<b>58.136.116</b>	
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	
İlaveler	-	-	-	-	-	-	-	-	
Transferler	-	-	-	-	-	-	18.341.792	18.341.792	
Net Dönem Karı/(Zararı)	-	-	-	-	-	(18.341.792)	(6.313.722)	(24.655.514)	
Kar Dağıtım	-	-	-	-	-	-	-	-	
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gideri)	-	-	-	-	28.151	-	-	28.151	
<b>30 Haziran 2020 İtibariyle Bakiyeler</b>	<b>76.000.000</b>	-	-	<b>919.999</b>	<b>(809.318)</b>	<b>(18.002.716)</b>	<b>(6.313.722)</b>	<b>51.794.243</b>	
						Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Birikmiş Karlar		
(Sınırlı Denetimden Geçmiş)	Sermaye	Geri Alınmış Paylar	Hisse Senedi İhraç Primleri	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler*	Kıdem Tazminatına İlişkin Aktüeryal kayıp ve Kazançlar	Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	Net Dönem Karı/(Zararı)	Toplam Özkaynaklar	
<b>1 Ocak 2019 İtibariyle Bakiyeler</b>	<b>60.479.941</b>	-	-	<b>864.818</b>	<b>(654.375)</b>	<b>8.906.193</b>	<b>8.056.567</b>	<b>77.653.144</b>	
Sermaye Arttırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	
İlaveler - Nakit Artış	-	-	-	<b>55.181</b>	-	-	-	55.181	
Transferler	-	-	-	-	-	-	(8.056.567)	(8.056.567)	
Net Dönem Karı/(Zararı)	-	-	-	-	-	8.056.567	(2.481.218)	5.575.349	
Payların Geri Alım İşlemleri Nedeniyle Meydana Gelen Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	(1.103.625)	-	(1.103.625)	
Diğer Kapsamlı Gelir/(Gideri)	-	-	-	-	(23.997)	-	-	(23.997)	
<b>30 Haziran 2019 İtibariyle Bakiyeler</b>	<b>60.479.941</b>	-	-	<b>919.999</b>	<b>(678.372)</b>	<b>15.859.135</b>	<b>(2.481.218)</b>	<b>74.099.485</b>	

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.



**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2020 TARİHİNDE SONA EREN ALTI AYLIK ARA HESAP DÖNEMİNE AİT ÖZET NAKİT AKIŞ TABLOSU**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Sınırlı Denetimden Geçmiş	Sınırlı Denetimden Geçmiş
	Dipnot	30 Haziran 2020	30 Haziran 2019
<b>İşletme Faaliyetlerinden Elde Edilen Nakit Akımları</b>			
<b>İşletme Faaliyetleri:</b>			
<b>Dönem Net Karı/(Zararı)</b>		<b>(6.313.722)</b>	<b>(2.481.218)</b>
<b>Dönem Net Karı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>			
Amortisman Gideri ve İtfa Payları	11-12	1.194.945	1.331.745
Sabit kıymet Satış Kârı/Zararı,Net	23	597.328	(4.856)
Reeskont (gelir)/giderleri (net)		-	(99.652)
Kıdem Tazminatı Karşılığı	14	(58.698)	204.757
Faiz Gideri, net		3.311.408	2.375.144
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı Düzeltmesi/Net	5	3.864.084	1.141.565
Kullanım Hakkı Varlığı Faiz ve Amortisman Gideri		-	1.202.544
Vergi gelir/(gideri) net,	25	(1.276.787)	(289.786)
<b>İşletme Sermayesindeki Değişimlerden Önceki Faaliyet Gelirleri</b>		<b>1.318.558</b>	<b>3.380.243</b>
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler:</b>			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış/(Artış)		-	4.056.832
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış/ (Artış)	5	9.477.052	44.146.260
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklardaki Azalış/ (Artış)	6	1.386.641	(2.988.220)
İlişkili Olmayan Diğer Alacaklardaki Azalış/ (Artış)	6	(38.721)	(18.714.205)
Stoklardaki Azalış/ (Artış)	7	(8.899.438)	(1.873.261)
Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış/(Artış)	8	(10.561.164)	(365.265)
Diğer Dönen Varlıklardaki Azalış/(Artış)	15	(1.973.783)	206.618
Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış/(Artış)	8	700.532	188.528
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki artış/(azalış)	5	12.850.493	(1.415.197)
İlişkili Taraflara Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)	6	1.698.832	1.048.443
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış)	6	(23.179)	(6.432.206)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış/(Azalış)	8	241.241	(83.260)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	10	(5.589.763)	-
Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)	4	6.704.109	-
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğündeki Artış/(Azalış)	25	(38.601)	(110.912)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış/(azalış)	14	(213.621)	(331.254)
Diğer Kısa Vadeli Karşılıklardaki Artış / (Azalış)	14	54.528	175.090
Dönem vergi gideri		-	-
<b>İşletme Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>7.093.716</b>	<b>20.888.233</b>
<b>Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>			
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Alımları	11-12	(723.829)	(1.342.518)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık Satışlarından Sağlanan Net Nakit		1.435.295	129.800
<b>Yatırım Faaliyetlerinde Kullanılan Net Nakit</b>		<b>711.466</b>	<b>(1.212.718)</b>
<b>Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>			
Kısa Vadeli Mali Borçlardaki Artış / (Azalış)	4	(7.014.632)	(3.110.950)
Uzun Vadeli Mali Borçlardaki Artış / (Azalış)	4	14.528.630	1.358.842
Faiz Ödemesi (-)		(3.411.570)	(3.708.080)
<b>Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit</b>		<b>4.102.428</b>	<b>(5.460.188)</b>
Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerdeki Net Artış / (Azalış)		11.907.610	14.215.327
<b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerin Dönem Başı Bakiyesi</b>		<b>15.039.946</b>	<b>6.522.566</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzeri Değerlerin Dönem Sonu Bakiyesi</b>		<b>26.947.556</b>	<b>20.737.893</b>

İlişikteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 1 - ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret A.Ş. (bundan sonra "Şirket" olarak anılacaktır), eski adıyla Formet Çelik Kapı Taşımacılık Petrol Ürünleri Makine Otomotiv İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi, 26 Ocak 2005 tarihinde kurulmuştur.

Şirket, 7 Ağustos 2014 tarihinde Mustafa Sezen-Formet Çelik Kapı ünvanlı şahıs işletmesini tüm aktifi ile birlikte kül halinde devir almıştır. 28 Aralık 2016 tarihinde tür değişikliğine giderek Limited Şirket'ten Anonim Şirket'e dönüşmüştür.

Şirketin esas faaliyet konusu aşağıda belirtildiği gibidir:

Çelik, alüminyum, ahşap, pvc, plastik, diğer madde, metal, maden, alaşım ve diğer her türlü malzemeden oluşan kapıların, pencerelerin, bunların kasalarının, kapı eşiği, panjur, merdiven, tırabzan, veranda, parmaklık ve benzerlerinin imalatını, alım, satımını, ithalatını ve ihracatını yapmak, dayanıklı tüketim mamulleri ve elektrikli küçük ev aletlerin imalatını, alımını satımını, ihracatını yapmak ve masa ve sandalye imalatı ve ihracatını yapmak ve ana sözleşmesinde yer alan diğer işlerle iştigal etmektedir.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in istihdam ettiği ortalama personel sayısı 234 kişidir. (31 Aralık 2019: 173).

Şirket'in genel merkezi Melikgazi Organize Sanayi Bölgesi 9. Cadde No:18 Kayseri/Türkiye'dir.

14-15 Mayıs 2018 tarihinde halka açılan şirket, sermayesini temsil eden hisse senetlerinin %42,96 sını, halka arz ederek Borsa İstanbul'da işlem görmeye başlamıştır. Formet Çelik Kapı San. Ve Tic. A.Ş. kayıtlı sermaye sistemine tabidir. 30.06.2020 tarihi itibarıyla Formet Çelik Kapı San. Ve Tic. A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesi 76.000.000 TL olup her biri 1 TL nominal değerinde toplam 76.000.000 adet paya bölünmüştür

Şirket'in ortaklık yapısı 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla aşağıdaki gibidir;

		30 Haziran 2020		31 Aralık 2019
Mustafa Sezen	% 8,44	6.412.392	% 47,8	36.362.668
Özer Karalar	% 5,03	3.826.094	-	-
Poyraz Teoman	% 11,82	8.980.090	-	-
Mehmet Haluk Tansu	% 6,58	4.999.706	-	-
Osman Turgut Fırat	% 5,05	3.835.598	-	-
Diğer	% 63,08	47.946.120	% 52,15	39.637.332
<b>Ödenmiş Sermaye</b>		<b>76.000.000</b>		<b>76.000.000</b>

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ilişkili taraf kapsamında değerlendirilen şirket ve kişileri aşağıdaki gibidir;

- Stella İthalat İhracat Ltd. Şti.
- Star Çelik Kapı San. Ve Tic. A.Ş.
- Formet Ahşap San. Ve Tic. A.Ş.
- Mustafa Sezen 'den oluşmaktadır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2 - NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

##### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

###### a) TMS’ye uygunluk beyanı

İlişikteki özet finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan II-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümleri uygun olarak, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan uluslararası standartlarla uyumlu olacak şekilde Türkiye Muhasebe Standartları/Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TMS/TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumlar esas alınarak hazırlanmıştır. TMS/TFRS, Uluslararası Finansal Raporlama Standartları’nda (“UFRS”) meydana gelen değişikliklere paralellik sağlanması amacıyla tebliğler aracılığıyla güncellenmektedir.

Ara dönem özet finansal tablolar, KGGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan “TMS Taksonomisi Hakkında Duyuru” ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi’nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

###### b) Finansal tabloların hazırlanış şekli

Şirket, 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara döneme ilişkin özet finansal tablolarını TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama standardına uygun olarak hazırlamıştır. Ara dönem özet finansal tablolar yıllık finansal tablolarda yer alması gereken tüm bilgileri içermez ve Şirket’in 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla hazırlanan yıllık finansal tablolarıyla birlikte okunması gerekir.

###### c) Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket’in finansal tablolarında, bu karar çerçevesinde 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren, TMS 29 “Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama” standardı uygulanmamıştır.

###### d) Ölçüm esasları

Gerçeğe uygun değerinden taşınan arazi ve arsalar ile yatırım amaçlı gayrimenkuller hariç finansal tablolar maliyet esasına göre hazırlanmıştır.

###### e) Geçerli ve raporlama para birimi

Şirket’in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi (geçerli para birimi) ile muhasebeleştirilmiştir. Şirket’in geçerli para birimi ve finansal tablolar için raporlama para birimi TL’dir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar (Devamı)

###### f) İşletmenin Sürekliliği

Şirket finansal tablolarını işletmenin sürekliliği ilkesine göre hazırlamıştır.

###### g) Netleştirme/Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hakkın halihazırda mevcut olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net esasa göre ödeme niyetinin olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı gerçekleştirme niyetinin olması durumunda net olarak gösterilirler.

###### h) Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in özet finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Şirket, sunulan dönemlere ilişkin özet finansal tablolarında birbiriyle tutarlı muhasebe politikaları uygulamış olup cari dönem içerisinde muhasebe politika ve tahminlerinde gerçekleşen önemli değişiklikleri bulunmamaktadır.

Şirket, 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren altı aylık ara hesap dönemine ait özet nakit akış tablosunda Kullanım Hakkı Varlık ve Yükümlülüklerindeki artış/(azalış)'ı, İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler altında "Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)" ve "Faaliyetlerle İlgili Diğer Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış)" açıklaması ile bildirmiş olup, 30.06.2019 tarihli nakit akış tablosuna göre gösterimde değişikliğe gitmiştir.

###### i) Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Yeni bir standardın ilk kez uygulanmasından kaynaklanan muhasebe politikası değişiklikleri, şayet varsa, geçiş hükümlerine uygun olarak geriye veya ileriye dönük olarak uygulanmaktadır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde, hem de ileriye yönelik olarak uygulanır.

###### j) Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

30 Haziran 2020 tarihinde sona eren ara döneme ait özet finansal tablolar, ara dönem finansal tabloların hazırlanmasına yönelik TMS 34 standardına uygun olarak hazırlanmıştır. Özet finansal tabloları hazırlanırken kullanılan önemli muhasebe politikaları, 31 Aralık 2019 tarihli finansal tablolar içerisinde detaylı olarak açıklanan muhasebe politikaları ile tutarlılık arz etmektedir. Dolayısıyla ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2019 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 - Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki (TFRS) Değişiklikler

###### Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla sona eren ara döneme ait özet finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2020 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

###### 1 Ocak 2020 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

###### İşletmenin tanımlanması (TFRS 3 Değişiklikleri)

KGK Mayıs 2019’da TFRS 3 “İşletme Birleşmeleri” standardında yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır. Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;
- Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;
- İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;
- İşletmenin ve çıktılarının tanımlarını sınırlandırmak; ve
- İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket ’un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi değerlendirilmektedir.

###### TFRS 9, TMS 39 ve TFRS 7’deki Değişiklikler-Gösterge Faiz Oranı Reformu

1 Ocak 2020 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere TFRS 9 ve TMS 39’da gösterge faiz oranı reformu ile ilgili olarak dört temel konuda kolaylaştırıcı uygulamalar sağlanmıştır.

Bu uygulamalar riskten korunma muhasebesi ile ilgili olup, özetle:

- İşlemlerin gerçekleşme ihtimalinin yüksek olmasına ilişkin hüküm,
- İleriye yönelik değerlendirmeler,
- Geriye dönük değerlendirmeler ve
- Ayrı olarak tanımlanabilir risk bileşenleridir.

TFRS 9 ve TMS 39’da yapılan değişikliğe ilişkin uygulanan istisnaların, TFRS 7 deki düzenleme uyarınca finansal tablolarda açıklanması amaçlanmaktadır.

Söz konusu değişikliğin Şirket ‘in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 - Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki (TFRS) Değişiklikler

###### Önemliliğin Tanımı (TMS 1 ve TMS 8 Değişiklikleri)

Haziran 2019’da KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” ve “TMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, “önemlilik” tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmak. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Söz konusu değişikliğin Şirket ‘in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

###### 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Topluluk tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir.

Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

###### TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklik

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017’de TFRS 10 ve TMS 28’de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

###### TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.2 - Türkiye Finansal Raporlama Standartları’ndaki (TFRS) Değişiklikler

###### UMS 1’deki değişiklikler – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

12 Mart 2020’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar” a göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Şirket, genel olarak finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

**30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (“UMSK”) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar:**

Bulunmamaktadır.

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### Hasılat

Şirket, TFRS 15 —Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı doğrultusunda aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Mal veya hizmet devri taahhüdü niteliğindeki edim yükümlülükleri ile alakalı hasılat, mal veya hizmetlerin kontrolünün müşterilerin eline geçtiğinde muhasebeleştirilir.

Şirket, aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- a) Şirket’in mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- b) Müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- c) Mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- d) Müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- e) Müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### Stoklar

Stoklar, elde etme maliyeti veya net gerçekleşebilir değerinin düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, aylık ağırlıklı ortalama yöntemi ile belirlenir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

###### Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere, başkalarına kiraya verilmek (gayrimenkuller dışındaki duran varlıklar için) veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen fiziki kalemleri maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortisman, varlıkların faydalı ömürleri süresince doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmaktadır. Özel maliyetler, kiralanmış gayrimenkulleri için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortisman tabii tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların atıl durumda oldukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, net bilanço değeri ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplamasına dahil edilirler.

Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır. 30 Haziran 2020 ve 30 Haziran 2019 tarihleri itibarıyla maddi duran varlıklar için herhangi bir değer düşüklüğü tutarı bulunmamaktadır.

Amortisman hesabında esas alınan faydalı ömürler ve uygulanan amortisman oranları aşağıdaki gibidir.

Maddi Varlık Cinsi	Faydalı Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı
Binalar	50 Yıl	2%
Tesis Makine ve Teçhizatlar	4 Yıl-20 Yıl	%5-%25
Taşıtlar	5 Yıl- 20 Yıl	%5-%20
Demirbaşlar	3 Yıl-50 Yıl	%33-%2
Özel Maliyet	5 Yıl- 20 Yıl	%5-%20



## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, haklardan, kuruluş ve örgütlenme giderleri ve diğer maddi olmayan duran varlıklardan oluşmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payları ve mevcut ise kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır ve iktisap edildikleri tarihten sonra tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile itfa edilmektedirler. Tahmin edilen faydalı ömürler aşağıdaki gibidir;

Maddi Varlık Cinsi	Faydalı Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı
Haklar	4 Yıl-15 Yıl	%7-%25
Kuruluş ve Örgütlenme	10 Yıl	10%
Diğer Maddi Duran Varlıklar	3 Yıl	33%

###### Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülmesinin mümkün olması ve gelecek ekonomik faydaların olası olması durumunda maliyet değeri üzerinden finansal tablolara alınmaktadır. İlk kayıt sonrasında yatırım amaçlı gayrimenkuller maliyet esasına göre veya gerçeğe uygun değerlerinin güvenilir bir şekilde tahmin edilebilmesi halinde gerçeğe uygun değerleriyle değerlemeye tabi tutulmakta ve maddi duran varlıklar başlıklı bölümde belirtilen hususlar çerçevesinde muhasebeleştirilmektedir. Şirket, yatırım amaçlı gayrimenkulleri için gerçeğe uygun değer modelini kullanmaktadır.

###### Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Bir varlığın defter değeri geri kazanılabilir tutarından fazla olduğunda, değer düşüklüğü karşılığı ayırmak suretiyle, varlığın kayıtlı değeri geri kazanılabilir tutarına indirilir ve karşılık kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Diğer taraftan; nakit üreten varlıkların geri kazanılabilir tutarı, varlığın gerçeğe uygun değerinden satış gideri çıkarılarak bulunan değeri ile kullanım değerinden büyük olanıdır. Bahse konu varlıkların kullanım değeri, varlıktan elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir.

Kullanım değeri hesaplanırken, geleceğe ait tahmini nakit akışları, paranın zaman değerini ve varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılarak bugünkü değerine indirilir. 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, varlıklarda değer düşüklüğü bulunmamaktadır.

###### Nakit ve Nakit Benzerleri

Kasa, bankalar, çekler ve diğer hazır değerler nakit ve nakit benzerlerini oluşturmaktadır. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı günkü döviz kurlarından TL'ye çevrilmiştir. Bilançoda yer alan yabancı para birimi bazındaki parasal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki döviz kurları kullanılarak TL'ye çevrilmiştir. Bu işlemler sonucunda oluşan kur farkları dönem karının belirlenmesinde hesaba alınmıştır. 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, T.C.M.B. tarafından açıklanan döviz alış kurları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
ABD Doları	6,8422	5,9402
Avro	7,7082	6,6506

###### Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirinin ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır. Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanmak suretiyle hesaplanmaktadır.

###### Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Şirket'in, geçmişteki işlemlerinin sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda karşılıklar oluşturulur. Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün yükümlülükler ve varlıklar finansal tablolara alınmamakta ve koşullu yükümlülükler ve varlıklar olarak değerlendirilmektedir.

Koşullu yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin uzak olduğu durumlar hariç, finansal tablo dipnotlarında açıklanır. Kaynak aktarımını gerektiren durumun muhtemel olması halinde ise koşullu yükümlülükler mali tablolara yansıtılır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde notlarda açıklanır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### Pay başına kazanç / (kayıp)

Kâr veya zarar tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Türkiye’deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve özkaynak enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak (“bedelsiz hisseler”) sermayelerini arttırabilir.

Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, çıkarılan bedelsiz hisselerin geriye dönük olarak dikkate alınması suretiyle elde edilir.

###### Nakit akış raporlaması

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

###### Çalışanlara Sağlanan Faydalar/ Kıdem Tazminatları

Yürürlükteki Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır.

Ayrıca halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu’nun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60’ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Söz konusu ödeme tutarları raporlama tarihi itibarıyla geçerli olan kıdem tazminatı tavanı esas alınarak hesaplanır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket’in çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanarak ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır. Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na işveren olarak sigorta primleri ödemektedir. Şirket’in bu primler haricinde başka yükümlülüğü yoktur. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı tavanı her hizmet yılı için aylık 6.730,15 TL (31 Aralık 2019: 6.379,86 TL) tavanına tabidir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### Vergi varlık ve yükümlülükleri

Vergi Yükümlülüğü, cari yıl vergisi ile ertelenmiş vergilerin toplamından oluşur.

Cari yıl vergisi: Cari yıl vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenmiş vergi: Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Dönem cari ve ertelenmiş vergisi: Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da şirketin cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

###### Muhasebe Tahminleri

Finansal tabloların TMS/TFRS'ye göre hazırlanması sırasında Yönetim, raporlama dönemi sonu itibarıyla finansal tablolarda yer alan varlıklar ve yükümlülüklerin defter değerini, finansal durum tablosu dışı yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları, dönem içerisinde oluşan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyebilecek tahmin ve varsayımlarda bulunabilmektedir. Ancak, gerçek sonuçlar, bu sonuçlardan farklılık gösterebilmektedir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

###### İlişkili taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Şirket ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- Şirket üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- Şirket üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- Şirket veya Şirket'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme Şirket ile ilişkili sayılır:

- İşletme ve Şirket'in aynı grubun üyesi olması halinde,
- İşletme'nin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- işletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- İşletme'nin, Şirket'in ya da Şirket ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde (Şirket'in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Şirket ile ilişkilidir),
- İşletme'nin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Belirtilen bu kapsamda aşağıdaki firma ve kişiler ilişkili taraf kapsamında değerlendirilmektedir.

- Stella İthalat İhracat Ltd. Şti.
- Star Çelik Kapı San. Ve Tic. A.Ş.
- Formet Ahşap San. Ve Tic. A.Ş.
- Mustafa Sezen

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 2- FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

##### 2.3 - Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

##### Raporlama Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan düzeltme gerektirmeyen hususlar, finansal tablo kullanıcılarının ekonomik kararlarını etkileyen hususlar olmaları halinde finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

#### NOT 3- NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir;

<b>Hazır Değerler</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Kasa	36.583	29.046
Banka	18.578.108	7.236.240
-Vadesiz TL Mevduat	7.137.366	3.033.784
-Vadesiz Döviz Mevduat	11.440.740	4.202.456
Alınan Çekler	7.194.873	6.911.930
Yoldaki Para	1.137.992	862.730
<b>Toplam</b>	<b>26.947.556</b>	<b>15.039.946</b>

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, bloke banka mevduat hesabı bulunmamaktadır. Banka kredi kartıyla gerçekleştirilen satışlardan elde edilen gelirler yoldaki para olarak sınıflandırılmış olup ilgili tutar ortalama 30 ile 35 gün içerisinde banka hesaplarına kayıt edilmektedir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 4 - FİNANSAL BORÇLAR

Şirketin 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

##### Kısa Vadeli Finansal Borçlar

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Kısa Vadeli Banka Kredileri	5.193.955	8.879.775
Uzun vadeli kredilerin ana para taksitleri ve faizleri	21.388.774	24.717.145
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Borçları	32.618	133.221
<b>Toplam</b>	<b>26.615.347</b>	<b>33.730.141</b>

Şirketin 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla uzun vadeli finansal borçlarının detayı aşağıdaki gibidir;

##### Uzun Vadeli Finansal Borçlar

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Uzun Vadeli Banka Kredileri	28.370.664	14.038.564
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Borçları	414.917	218.387
<b>Toplam</b>	<b>28.785.581</b>	<b>14.256.951</b>

Şirketin 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla Kiralama İşleminde Kaynaklanan Yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Kiralama İşleminde Kaynaklanan Yükümlülükler	11.935.083	5.230.974
<b>Toplam</b>	<b>11.935.083</b>	<b>5.230.974</b>

Söz konusu bakiyenin 3.311.960 TL'si kısa vadeli, 8.623.393 TL'si ise uzun vadeli kiralama işleminden kaynaklanan yükümlülüklerden oluşmaktadır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 5- TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle, kısa vadeli ticari alacakları aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Ticari Alacaklar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Ticari Alacaklar	41.576.150	43.799.043
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	<i>41.576.150</i>	<i>43.799.043</i>
Alacak Senetleri	8.860.012	19.978.255
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Alacak Senetleri</i>	<i>8.860.012</i>	<i>19.978.255</i>
Şüpheli Ticari Alacaklar	33.778.660	29.914.576
Şüpheli Ticari Alacaklar Karşılığı (-)	(33.778.660)	(29.914.576)
<b>Toplam</b>	<b>50.436.162</b>	<b>63.777.298</b>

Ticari alacak için ayrılan şüpheli alacak karşılığı, vadesi geçmiş ve tahsil edilememe tecrübesine dayanılarak belirlenmiştir. 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle şüpheli ticari alacak karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Dönem Başı	29.914.576	9.361.411
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık*	2.936.727	18.634.478
TRFS 9 Etkisi	1.304.592	(224.522)
Eksi Dönem İçinde İptal-Tahsil Edilen	(377.235)	2.143.209
<b>Dönem Sonu</b>	<b>33.778.660</b>	<b>29.914.576</b>

\*Cari dönemde, Şirket tarafından vadesi geçen alacakları için ayrılan karşılık tutarlarından oluşmaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle, kısa vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Ticari Borçlar	6.709.835	6.682.183
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	<i>6.709.835</i>	<i>6.682.183</i>
Borç Senetleri	36.046.531	24.013.690
<b>Toplam</b>	<b>42.756.366</b>	<b>30.695.873</b>

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle, uzun vadeli ticari borçları aşağıdaki gibidir;

<b>Uzun Vadeli Ticari Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Borç Senetleri	790.000	-
<b>Toplam</b>	<b>790.000</b>	<b>-</b>



## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 6 - DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Şirket’in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer alacak bakiyesi aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Diğer Alacaklar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Diğer Alacaklar	3.783.364	5.131.284
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (*)</i>	<i>3.143.465</i>	<i>4.530.106</i>
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	<i>639.899</i>	<i>601.178</i>
<b>Toplam</b>	<b>3.783.364</b>	<b>5.131.284</b>

Şirket’in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer borçlar bakiyesi aşağıdaki gibidir;

<b>Kısa Vadeli Diğer Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Ortaklara Borçlar	1.698.832	-
Vadesi Geçmiş, Ertelemiş veya Taksitle Bağlanmış Diğer Vergi Yükümlülükleri	-	23.179
<b>Toplam</b>	<b>1.698.832</b>	<b>23.179</b>

#### NOT 7 – STOKLAR

Şirket’in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla stokları aşağıdaki gibidir:

<b>Stoklar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
İlk Madde ve Malzeme	19.466.821	18.125.344
Mamüller	14.469.434	6.825.444
Ticari Mallar	342.527	428.556
<b>Toplam</b>	<b>34.278.782</b>	<b>25.379.344</b>

Şirketin stokları, çelik kapı, ahşap kapı ve çeşitli aksesuarları ile pişirici ve ısıtıcı ürünleri ile masa ve sandalye grubundan oluşmaktadır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 8 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Verilen Sipariş Avansları	18.761.255	8.142.894
Gelecek Aylara Ait Giderler	68.053	125.250
<b>Toplam</b>	<b>18.829.308</b>	<b>8.268.144</b>

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla uzun vadeli peşin ödenmiş giderleri aşağıdaki gibidir:

<b>Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Verilen Sipariş Avanslar	-	1.335.722
Gelecek Yıllara Ait Giderler	640.000	4.810
<b>Toplam</b>	<b>640.000</b>	<b>1.340.532</b>

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirleri aşağıdaki gibidir:

<b>Ertelemiş Gelirler</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Alınan Sipariş Avansları	3.379.476	3.138.235
<b>Toplam</b>	<b>3.379.476</b>	<b>3.138.235</b>

#### NOT 9- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Şirket'in 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla yatırım amaçlı gayrimenkuller aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Giriş</b>	<b>Transfer</b>	<b>Gerçeğe uygun değer artışı</b>	<b>30 Haziran 2020</b>
Düzce Merkez-Burhaniye	1.400.000	-	-	-	1.400.000
<b>Toplam</b>	<b>1.400.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.400.000</b>

	<b>31 Aralık 2018</b>	<b>Giriş</b>	<b>Transfer</b>	<b>Gerçeğe uygun değer artışı</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Düzce Merkez-Burhaniye	1.400.000	-	-	-	1.400.000
<b>Toplam</b>	<b>1.400.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.400.000</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 9- YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Devamı)

01.01.2020- 30 Haziran 2020 dönemi arasında yatırım amaçlı gayrimenkulden elde edilen kira geliri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: Bulunmamaktadır). 2020 yılı içinde yatırım amaçlı gayrimenkuller ile ilişkilendirilen doğrudan işletme giderleri bulunmamaktadır. (31 Aralık 2019: 0 TL).

Düzce Merkez-Burhaniye'de bulunan iki adet işyeri ve bir adet büro vasıflı taşınmazlar için SPK'da akredite olan şirketlerden Öztürk Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından 6 Eylül 2017 tarihinde değerlendirilmiştir.

Yeniden değerlemeler bilanço tarihinde belirlenecek gerçeğe uygun değerlerin defter değerlerinden önemli farklılık göstermeyecek şekilde düzenli aralıklarla yapılır.

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla Şirket'in yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tablolarda gösterilmiştir:

30 Haziran 2020	1.Seviye	2.Seviye	3.Seviye	Kullanılan Değerleme Yöntemi
Düzce Merkez-Burhaniye	-	-	1.400.000	Pazar yaklaşımı kapsamında "karşılaştırılabilir işlemler yöntemi- Gelir yaklaşımı kapsamında "gelirlerin kapitalizasyonu
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.400.000</b>	

#### NOT 10 – KULLANIM HAKKI VARLIĞI

30.06.2020 ve 30.06.2019 tarihleri itibarıyla faaliyet kiralmasına ilişkin varlıkların hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2019	Girişler	Çıkışlar	30 Haziran 2020
Faaliyet Kiralmasına Konu Varlıklar (*)	7.016.277	6.608.870	-	13.625.147
	<b>7.016.277</b>	<b>6.608.870</b>	-	<b>13.625.147</b>

#### Eksi : Birikmiş Amortisman

Faaliyet Kiralmasına Konu Varlıklar (*)	(1.329.306)	(1.019.107)	-	(2.348.413)
	<b>(1.329.306)</b>	<b>(1.019.107)</b>	-	<b>(2.348.413)</b>

#### Net defter değeri

5.686.971

11.276.734

	31 Aralık 2018	Girişler	Çıkışlar	30 Haziran 2019
Faaliyet Kiralmasına Konu Varlıklar (*)	-	7.016.277	-	7.016.277
	-	<b>7.016.277</b>	-	<b>7.016.277</b>

#### Eksi : Birikmiş Amortisman

Faaliyet Kiralmasına Konu Varlıklar (*)	-	(664.658)	-	(664.658)
	-	<b>(664.658)</b>	-	<b>(664.658)</b>

#### Net defter değeri

-

6.351.619

(\*)Faaliyet Kiralmasına Konu Varlıklar 1 Ocak 2019 tarihi itibarıyla uygulanmaya başlanan TFRS 16 standardı dikkate alınarak hesaplanmıştır.

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 11 - MADDİ DURAN VARLIKLAR**

30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	<b>31 Aralık 2019</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>
Bina	1.513.950	-	(70.000)	1.443.950
Makine ve teçhizat	15.844.716	284.483	(1.600.000)	14.529.199
Finansal Kiralama ile alınan Makine ve Techizat	1.738.995	221.412	-	1.960.407
Taşıt araçları	1.117.237	-	(600.000)	517.237
Demirbaşlar	1.305.857	83.084	-	1.388.941
Özel Maliyetler	2.920.845	94.850	-	3.015.695
	<b>24.441.600</b>	<b>683.829</b>	<b>(2.270.000)</b>	<b>22.855.429</b>
<b>Eksi : Birikmiş Amortisman</b>				
Bina	(112.323)	(2.545)	4.768	(110.100)
Makine ve teçhizat	(8.688.864)	(719.217)	9.200	(9.398.881)
Finansal Kiralama ile alınan Makine ve Techizat	(719.847)	(109.034)	-	(828.881)
Taşıt araçları	(661.822)	(8.490)	223.409	(446.903)
Demirbaşlar	(1.036.579)	(44.347)	-	(1.080.926)
Özel Maliyetler	(2.357.416)	(138.365)	-	(2.495.781)
	<b>(13.576.851)</b>	<b>(1.021.998)</b>	<b>237.377</b>	<b>(14.361.472)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>10.864.750</b>			<b>8.493.958</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 11- MADDİ DURAN VARLIKLAR (Devamı)

30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla, maddi duran varlıklara ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2018	Girişler	Çıkışlar	30 Haziran 2019
Bina	548.500	965.450	-	1.513.950
Makine ve teçhizat	11.745.719	173.648	(4.130)	11.915.237
Taşıt araçları	1.284.776	-	(112.966)	1.171.810
Demirbaşlar	1.167.785	37.402	-	1.205.187
Özel Maliyetler	2.657.471	166.018	-	2.823.489
	<b>17.404.251</b>	<b>1.342.518</b>	<b>(117.096)</b>	<b>18.629.673</b>
<b>Eksi : Birikmiş Amortisman</b>				
Bina	(87.171)	(5.524)	-	(92.695)
Makine ve teçhizat	(6.909.600)	(826.099)	3.725	(7.731.974)
Taşıt araçları	(638.254)	(82.510)	48.869	(671.895)
Demirbaşlar	(971.773)	(30.501)	-	(1.002.274)
Özel Maliyetler	(1.954.667)	(99.387)	-	(2.054.054)
	<b>(10.561.465)</b>	<b>(1.044.021)</b>	<b>52.594</b>	<b>(11.552.892)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>6.842.786</b>			<b>7.076.782</b>

#### NOT 12 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Şirket'in 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlık detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2019	Girişler	Çıkışlar	30 Haziran 2020
Haklar	500.000	-	-	500.000
Kuruluş ve Örgütlenme	3.368.997	-	-	3.368.997
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	138.794	40.000	-	178.794
	<b>4.007.791</b>	<b>40.000</b>	<b>-</b>	<b>4.047.791</b>
<b>Eksi : Birikmiş Amortisman</b>				
Haklar	(499.930)	(70)	-	(500.000)
Kuruluş ve Örgütlenme	(561.730)	(167.873)	-	(729.603)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(132.177)	(5.004)	-	(137.181)
	<b>(1.193.837)</b>	<b>(172.947)</b>	<b>-</b>	<b>(1.366.784)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>2.813.954</b>			<b>2.681.007</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 12 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Devamı)

Şirket'in 30 Haziran 2019 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlık detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2018	Girişler	Çıkışlar	30 Haziran 2019
Haklar	1.938.566	-	-	1.938.566
Kuruluş ve Örgütlenme	3.368.997	-	-	3.368.997
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	138.794	-	-	138.794
	<b>5.446.357</b>	-	-	<b>5.446.357</b>
<b>Eksi : Birikmiş Amortisman</b>				
Haklar	(959.779)	(115.797)	-	(1.075.576)
Kuruluş ve Örgütlenme	(225.061)	(166.951)	-	(392.012)
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(122.143)	(4.976)	-	(127.119)
	<b>(1.306.983)</b>	<b>(287.724)</b>	-	<b>(1.594.707)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>4.139.374</b>			<b>3.851.650</b>

#### NOT 13 - KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Şirket'in, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla karşılıklar, şarta bağlı varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	21.164.312	28.284.106
B. Tam konsolidasyon kapsamına dahil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin etmek amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
I. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
II. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
III. C. Maddesi kapsamına girmeyen 3. kişiler lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>21.164.312</b>	<b>28.284.106</b>
<b>Şirket Tarafından Alınan TRİ'ler</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Alınan İpotekler	1.425.000	1.425.000

b) Şirket'in aktif değerlerinin toplam sigorta tutarı 23.000.000 TL'dir. Söz konusu tutarın 12.000.000 TL'si Makinelere, 10.000.000 TL'si Emtia'lara ilişkindir. Kalan 1.000.000 TL ise demirbaş eşya ve dekorasyona aittir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 - KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

Şirket'in, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle kısa vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir;

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Personele Borçlar	581.657	718.278
Personel Gelir Vergisi Borçları	147.308	310.101
Ödenecek Sosyal Güvenlik Kesintileri	263.723	242.948
<b>Toplam</b>	<b>992.688</b>	<b>1.271.327</b>

Şirket'in, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle İş Davası karşılıkları aşağıdaki gibidir;

<b>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Dava Karşılıkları	1.730.640	1.676.112
<b>Toplam</b>	<b>1.730.640</b>	<b>1.123.101</b>

Şirket'in, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle uzun vadeli karşılıkları aşağıdaki gibidir;

<b>Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamındaki Borçlar</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Kıdem Tazminatı Karşılığı	594.989	587.176
Kullanılmamış İzin Karşılığı	25.159	26.652
<b>Toplam</b>	<b>620.148</b>	<b>613.828</b>

Kıdem tazminatı karşılığı aşağıda belirtilen yasal düzenlemeler çerçevesinde ayrılmaktadır:

Türk İş Kanunu'na göre, Şirket bir senesini doldurmuş olan ve Şirket'le ilişkisi kesilen veya emekli olan, 25 hizmet (kadınlarda 20) yılını dolduran ve emekliliğini kazanan (kadınlar için 58 yaşında, erkekler için 60 yaşında), askere çağrılan veya vefat eden personeli için kıdem tazminatı ödemekle mükelleftir.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 30 Haziran 2020 tarihi itibariyle yıllık 6.730,15 TL (31 Aralık 2019: 6.379,86 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir ve herhangi bir fonlama şartı bulunmamaktadır. Kıdem tazminatı karşılığı çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gereken muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

Buna göre toplam yükümlülüğün hesaplanmasında aşağıda yer alan aktüeryal öngörüler kullanılmıştır. Şirket'in çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılığı olan kıdem tazminatı karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 14 - KISA VE UZUN VADELİ KARŞILIKLAR (Devamı)

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Açılış	587.176	706.671
Faiz Maliyeti	30.420	72.030
Hizmet Maliyeti	68.327	130.103
Ödenen Kıdem Tazminatı	(127.025)	(484.181)
Aktüeryel (Kazanç) /Kayıp	36.091	162.553
<b>Toplam</b>	<b>594.989</b>	<b>587.176</b>

#### NOT 15 - DİĞER VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket'in, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkları aşağıdaki gibidir;

Diğer Dönen Varlıklar	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Devreden KDV	2.928.509	990.817
<b>Toplam</b>	<b>2.928.509</b>	<b>990.817</b>

#### NOT 16 - ÖZKAYNAKLAR

##### Ödenmiş Sermaye

Şirket, SPK'da kayıtlı olan şirketlere tanınan kayıtlı sermaye sistemini uygulamakta olup, 1 TL nominal değere sahip kayıtlı hisselerini temsil eden kayıtlı sermayesi için bir tavan belirlemiştir. Şirket'in kayıtlı sermayesi ile çıkarılmış sermayesi aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Kayıtlı Sermaye Tavanı	300.000.000	300.000.000
Onaylanmış ve Ödenmiş Sermaye	76.000.000	76.000.000

Formet Çelik Kapı San. Ve Tic. A.Ş. kayıtlı sermaye sistemine tabidir. 30.06.2020 tarihi itibariyle Şirket'in çıkarılmış sermayesi 76.000.000 TL olup her biri 1 TL nominal değerinde toplam 76.000.000 adet paya bölünmüştür.



## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 16 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

30 Haziran 2020 tarihi itibari ile Sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

		30 Haziran 2020		31 Aralık 2019
Mustafa Sezen	% 8,44	6.412.392	% 47,8	36.362.668
Özer Karalar	% 5,03	3.826.094	-	-
Poyraz Teoman	% 11,82	8.980.090	-	-
Mehmet Haluk Tansu	% 6,58	4.999.706	-	-
Osman Turgut Fırat	% 5,05	3.835.598	-	-
Diğer	% 63,08	47.946.120	% 52,15	39.637.332
<b>Ödenmiş Sermaye</b>		<b>76.000.000</b>		<b>76.000.000</b>

13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan ve yürürlüğe giren Seri: 11-14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” uyarınca “Ödenmiş sermaye”, “Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltilmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi):

- “Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse,
  - “Ödenmiş sermaye” kaleminden sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltilmesi farkları”
  - “Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımı veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kâr/zararıyla”.
- ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise TMS çerçevesinde değerlendirilen tutarları ile gösterilmektedir.

Sermaye düzeltilmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Halka açık şirketler kar payı dağıtımlarını SPK’nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren 11-19.1 no’lu Kâr Payı Tebliği’ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır.

Söz konusu tebliğ kapsamında borsaya kote halka açık ortaklıklar için asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kâr paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve ara dönem finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir.

TTK’ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça: başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönelim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Özsermaye enflasyon düzeltilmesi farkları ile olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilir. Ancak özsermaye enflasyon düzeltme farkları, nakit kar dağıtımında kullanılması durumunda kurumlar vergisine tabi olacaktır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 16 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

##### Kârdan Kısıtlanmış Yedekler

Yasal yedekler ve Türk Ticaret Kanunu’nun 466’ncı maddesi çerçevesinde yasal yedek statüsünde olan hisse senedi ihraç primleri yasal kayıtlardaki tutarları ile gösterilmiştir. Yasal yedekler, 6102 Sayılı Yeni TTK’nun 519. maddesinin birinci fıkrası hükmüne göre “karın %5’i ödenmiş/çıkarılmış sermayenin %20’sini buluncaya kadar 1. tertip kanuni yedek akçe olarak ayrılır. “Kardan 1. tertip yedek akçe olarak ayrılan tutar düşüldükten sonra kalan tutardan pay sahipleri için 1. kar payı ayrılır. 1. tertip kanuni yedek akçe ile 1. kar payı ayrıldıktan sonra kalan bakiyenin olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına veya dağıtılmasına karar vermeye Şirket kar dağıtım politikasını da dikkate alarak Genel Kurul yetkilidir.

II. tertip kanuni yedek akçe, Yeni TTK’nun 519. maddesinin 2. fıkrasının 3. bendi gereğince; dağıtılması kararlaştırılmış olan kısımdan çıkarılmış/ödenmiş sermayenin %5’i oranında kar payı düşüldükten sonra bulunan tutarının onda biri kadar ayrılır.

Karın sermayeye ilavesi yoluyla bedelsiz pay dağıtılmasına karar verilmesi halinde II. tertip kanuni yedek akçe ayrılmaz.

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla, kârdan kısıtlanmış yedeklerin tutarları aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Yasal Yedek Akçe	919.999	919.999
<b>Toplam</b>	<b>919.999</b>	<b>919.999</b>

#### NOT 17 - SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibarıyla, brüt kar aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
Hasılat	46.452.490	20.653.634	29.657.666	17.424.671
Satıştan İadeler(-)	(14.227)	(14.041)	(130.480)	(106.108)
<b>Net Satışlar</b>	<b>46.438.263</b>	<b>20.639.593</b>	<b>29.527.186</b>	<b>17.318.563</b>
Satışların Maliyeti(-)	(38.555.707)	(16.579.889)	(20.004.683)	(11.442.270)
<b>Brüt Kâr</b>	<b>7.882.556</b>	<b>4.059.704</b>	<b>9.522.503</b>	<b>5.876.293</b>

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 18 – ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ, PAZARLAMA, SATIŞ VE DAĞITIM GİDERLERİ VE GENEL YÖNETİM GİDERLERİ**

Şirketin 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle araştırma ve geliştirme giderleri aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2020</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2020</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2019</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2019</b>
<b>Araştırma ve Geliştirme Giderleri</b>				
Personel Giderleri	(153.650)	(99.058)	(316.546)	(195.006)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(87.182)	(5.201)	(8.226)	(5.295)
<b>Toplam</b>	<b>(240.832)</b>	<b>(104.259)</b>	<b>(324.772)</b>	<b>(200.301)</b>

Şirketin 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2020</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2020</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2019</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2019</b>
<b>Pazarlama,Satış ve Dağıtım Giderleri</b>				
Personel Giderleri	(79.657)	(23.509)	(207.699)	(135.702)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(35.856)	(18.749)	(25.812)	(717)
Kira giderleri	(161.091)	(141.000)	(250.439)	(245.402)
Faaliyet Kiralaması	(260.701)	(75.974)	-	-
Fuar giderleri	(280.711)	(8.500)	(99.030)	(99.030)
Nakliye giderleri	(730.068)	(450.750)	(277.616)	(153.443)
Araç yakıt giderleri	(48.005)	(19.987)	(61.602)	(32.045)
Reklam ve tanıtım giderleri	(47.427)	-	(11.258)	(10.015)
Komisyon Giderleri	(168.178)	(13.916)	(923.417)	-
<b>Toplam</b>	<b>(1.811.694)</b>	<b>(752.385)</b>	<b>(1.856.873)</b>	<b>(676.354)</b>

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir;

	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2020</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2020</b>	<b>1 Ocak- 30 Haziran 2019</b>	<b>1 Nisan- 30 Haziran 2019</b>
<b>Genel Yönetim Giderleri</b>				
Personel Giderleri	(1.680.717)	(908.424)	(2.066.625)	(971.180)
Faaliyet Kiralaması	(664.658)	(342.331)	(664.658)	(664.658)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(85.225)	(41.063)	(146.834)	(91.198)
Amortisman giderleri	(274.837)	(88.620)	(306.301)	(72.311)
Vergi, resim ve harç gideri	(9.410)	(4.632)	(34.749)	(32.436)
Şüpheli ticari alacak gideri	(2.936.727)	(2.924.227)	(474.676)	(474.676)
Dava karşılıkları	(54.525)	(54.525)	(175.087)	(71.773)
Sigorta gideri	(42.355)	(20.070)	(39.454)	(20.341)
Müşavirlik giderleri	(192.434)	(49.494)	(272.642)	(128.301)
Kıdem tazminatı karşılık gideri	-	-	-	-
Kanunen kabul edilmeyen giderler	(215.763)	(5.047)	(292.043)	(57.246)
Bağış ve Yardımlar	(101.000)	(101.000)	-	-
Diğer	(690.142)	(497.719)	(192.074)	(130.368)
<b>Toplam</b>	<b>(6.947.793)</b>	<b>(5.037.152)</b>	<b>(4.665.143)</b>	<b>(2.714.488)</b>

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 19 - NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER**

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle amortisman giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
<b>Niteliklerine Göre Giderler (-)</b>				
Satışların maliyeti	(920.108)	(444.239)	(1.025.443)	(242.082)
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	(260.701)	(75.974)	-	-
Genel yönetim gideri	(939.495)	(430.951)	(306.301)	(72.310)
<b>Toplam</b>	<b>(1.859.603)</b>	<b>(951.164)</b>	<b>(1.331.745)</b>	<b>(314.393)</b>

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle çalışanlara sağlanan faydalar aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
<b>Niteliklerine Göre Giderler (-)</b>				
Satışların maliyeti	(4.763.469)	(2.208.601)	(2.379.410)	(1.297.809)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	(153.650)	(99.058)	(316.546)	(195.006)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri	(79.657)	(23.509)	(207.699)	(135.702)
Genel yönetim gideri	(1.680.717)	(908.424)	(2.066.625)	(971.180)
<b>Toplam</b>	<b>(6.677.493)</b>	<b>(3.239.592)</b>	<b>(4.970.280)</b>	<b>(2.599.697)</b>

**NOT 20 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/(GİDER)**

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle, diğer gelirler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler</b>				
Konusu Kalmayan Karşılıklar	377.235	234.277	115.539	94.649
Kıdem Tazminatı Karşılık Gideri İptali	57.982	25.073	282.924	282.924
Ticari Faaliyetlerden Reeskont Faiz Gelirleri	-	-	99.652	(97.660)
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kambiyo Karları	1.006.859	593.675	790.232	214.057
Diğer Gelirler	85.000	6.796	1.120	1.100
<b>Toplam</b>	<b>1.527.076</b>	<b>859.821</b>	<b>1.289.467</b>	<b>495.070</b>

\* Konusu Kalmayan Karşılıklar detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
Şüpheli Ticari Alacaklar Konusu Kalmayan Karşılıklar	377.235	234.277	115.539	94.649
<b>Toplam</b>	<b>377.235</b>	<b>234.277</b>	<b>115.539</b>	<b>94.649</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 20 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/(GİDER) (Devamı)

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle, diğer giderler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
<b>Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler</b>				
Ticari Faaliyetlerden Reeskont Faiz Giderleri (-)	-	-	(363.738)	-
Ticari İşlemlerden Kaynaklanan Kambiyo Zararları	(1.887.504)	(960.659)	(841.665)	(125.319)
Diğer Giderler(-)	(5.357)	(2.504)	(1.140)	(281)
<b>Toplam</b>	<b>(1.892.861)</b>	<b>(963.163)</b>	<b>(1.206.543)</b>	<b>(125.600)</b>

Diğer Giderler hesabı, yuvarlama farklarından oluşmaktadır.

#### NOT 21 –FİNANSAL GELİRLER

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle finansal gelirler aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
<b>Finansal Gelirler</b>				
Adat Faiz Geliri	-	(99.761)	468.290	232.315
Kambiyo Karları	722.139	3.817	20.386	9.127
	<b>722.139</b>	<b>(95.944)</b>	<b>488.676</b>	<b>241.442</b>

#### NOT 22- FİNANSAL GİDERLER

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle finansal giderleri aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
<b>Finansal Giderler</b>				
Kambiyo Zararları(-)	(1.313.939)	(246.100)	(1.789.831)	(1.079.914)
Faaliyet Kiralama Faizleri(-)	(1.496.489)	(734.657)	(537.886)	(537.886)
Finansman Giderleri(-)	(3.311.408)	(1.641.878)	(2.913.030)	(497.666)
	<b>(6.121.836)</b>	<b>(2.622.635)</b>	<b>(5.240.747)</b>	<b>(2.115.466)</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 23 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle yatırım faaliyetlerinden gelirleri aşağıdaki gibidir;

Yatırım Faaliyetlerden Gelirler	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
Sabit Kıymet Satış Karı	597.328	483.762	4.856	4.856
<b>Toplam</b>	<b>597.328</b>	<b>483.762</b>	<b>4.856</b>	<b>4.856</b>

#### NOT 24 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GİDERLER

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle yatırım faaliyetlerinden giderleri bulunmamaktadır.

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle TFRS-9 uyarınca belirlenen değer düşüklüğü zararları aşağıdaki gibidir;

TFRS-9 Uyarınca Belirlenen Değer Düşüklüğü Kazançları (Zararları)	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
Ticari Alacaklarda Değer Düşüklüğü	(1.304.592)	(735.063)	(782.428)	(782.428)
<b>Toplam</b>	<b>(1.304.592)</b>	<b>(735.063)</b>	<b>(782.428)</b>	<b>(782.428)</b>

#### NOT 25 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Şirketler üçer aylık mali kârları üzerinden yüzde 22 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 17. gününe kadar beyan edip 17. günü akşamına kadar öderler.

Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi devlete karşı olan herhangi bir başka mali borca da mahsup edilebilir.

Türkiye’de vergi konusunda yetkili makamlar ile nihai mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri ilgili oldukları yılı takip eden dördüncü ayın 25’inci günü akşamına kadar vergi dairelerine teslim edilir. Ancak, vergi incelemesine yetkili makamlar geriye dönük olarak beş yıllık muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve/veya vergi ile ilgili görüşlerini değiştirebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu’na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

Türkiye’de, kurumlar vergisi oranı 30 Haziran 2020 tarihi itibarıyla %22’dir (2018: %22). 5 Aralık 2017 tarihli ve 30261 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan 7061 sayılı “Bazı Vergi Kanunları ile Diğer Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun’un 91 inci maddesi ile 5520 sayılı Kurumlar Vergisi Kanunu’na eklenen geçici 10 uncu madde uyarınca kurumların 2018, 2019 ve 2020 vergilendirme dönemlerine ait kazançları üzerinden ödenmesi gereken kurumlar vergisinin %22 oranıyla hesaplanması ve sonrasında tekrardan %20 oranı ile vergilendirilmeye devam edilmesi öngörülmektedir. Bu süre zarfında Bakanlar Kurulu’na %22 oranını %20 oranına kadar indirme yetkisi verilmiştir.

30 Haziran 2020 tarihinde sona eren dönem itibarıyla, vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibarıyla oluşan kazançlar üzerinden %22 (2018: %22) oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir. Yapılan Kanun değişikliği ile 2018, 2019 ve 2020 yılları için bu oran %22 olarak belirlenmiştir.

Öte yandan 5 Aralık 2017 yürürlük tarihi ile, kurumların en az iki tam yıl süre ile aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlardaki istisna oranı %75 den % 50’ ye düşürülmüştür. Dolayısı ile Yatırım Amaçlı Olmayan taşınmazların gelecek dönemlerde gerçekleşecek olası satışlarından doğacak karların % 50 ‘lik kısmı vergiye tabi olacaktır. Bu nedenle bu işlemlerde ertelenmiş vergi hesaplanırken % 50’lik kısım üzerinden %22 kurumlar vergisi olarak dikkate alınmıştır.

Şirketin, 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren dönemlere ait ertelenmiş vergi yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Dönem başı ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	8.118.297	2.848.022
Diğer kapsamlı gelir tablosunda muhasebeleştirilen tutar	7.940	35.761
Cari döneme ait Ertelemiş vergi gelir/(gideri)	1.276.787	5.234.514
<b>Dönem sonu ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)</b>	<b>9.403.024</b>	<b>8.118.297</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 25 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde gelir tablosunda yer alan vergi karşılıklarının mutabakatı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 31 Aralık 2019
<b>Vergi Karşılıklarının Mutabakatı</b>		
Vergi öncesi kâr/(zarar)	(2.294.528)	393.765
Matraha ilaveler	215.763	410.000
Mali Kâr/(Zarar)	(2.078.765)	803.765
Yasal vergi oranı	22%	22%
Yasal vergi oranına göre hesaplanan vergi	-	176.828
<b>Gelir tablosunda yer alan vergi gideri</b>	-	<b>(176.828)</b>

Şirketin 30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibarıyla ödenecek vergi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir;

<b>Borç ve Gider Karşılıkları</b>	<b>30 Haziran 2020</b>	<b>31 Aralık 2019</b>
Dönem Kârı Vergi Ve Diğer Yasal Yükümlülük Karşılıkları	-	176.828
Dönem Kârının Peşin Ödenen Vergi Ve Diğer Yükümlülükleri(-)	-	(138.227)
<b>Toplam</b>	-	<b>38.601</b>



**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 25 - VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (Devamı)**

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2018 tarihleri itibariyle, ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerini doğuran kalemler aşağıdaki gibidir:

	30 Haziran 2020		31 Aralık 2019	
	Birikmiş Farklar	Vergi Etkisi	Birikmiş Farklar	Vergi Etkisi
Maddi, maddi olmayan varlıkların defter değeri ile vergiye tabi matrah arasındaki farklar	2.509.107	552.004	2.593.228	570.510
Şüpheli alacak karşılığı düzeltmesi, net	30.328.286	6.672.223	27.771.367	6.109.701
Şüpheli alacak karşılığı düzeltmesi, TFRS 9	3.447.801	758.516	2.143.209	471.506
Kıdem tazminatı karşılığı	594.989	130.898	587.176	129.179
Dava karşılığı	1.730.637	380.740	1.676.112	368.745
İzin karşılığı	25.159	5.535	26.652	5.863
Finansal Borç Faiz Tahakkuk Düzeltme Kaydı	129.846	28.566	260.428	57.294
Faaliyet kiralaması faiz gideri	2.549.349	560.857	1.146.610	252.254
Faaliyet kiralaması amortisman gideri	2.042.426	449.334	1.023.319	225.130
Peşin ödenen kiralarmın aktifleştirilmesi	(1.396.435)	(307.216)	(1.396.435)	(307.216)
Yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerlendirme farkı	1.117.749	245.905	1.117.749	245.905
Diğer Farklar	(337.892)	(74.337)	(48.062)	(10.575)
<b>Ertelenen vergi varlığı/(yükümlülüğü), net</b>	<b>42.741.022</b>	<b>9.403.024</b>	<b>36.901.353</b>	<b>8.118.297</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 26 - HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak-30 Haziran 2019 tarihleri itibariyle hisse başına kazanç/(zarar)'ı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 30 Haziran 2020	1 Nisan- 30 Haziran 2020	1 Ocak- 30 Haziran 2019	1 Nisan- 30 Haziran 2019
Net Dönem Karı/(Zararı)	(6.313.722)	(3.937.950)	(2.481.218)	276.046
Çıkarılmış Hisselerin Ortalama Adedi	76.000.000	76.000.000	60.479.941	60.479.941
<b>Sürdürülen Faaliyetlerden Hisse Başına Kazanç/(Zarar)</b>	<b>(0,08)</b>	<b>(0,052)</b>	<b>(0,04)</b>	<b>0,005</b>

#### NOT 27 - İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak- 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle, ilişkili taraflardan ticari ve ticari olmayan alacaklar aşağıdaki gibidir;

	Diğer Alacaklar	
	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Stella İthalat İhracat Ltd. Şti.	1.121.354	1.121.354
Star Çelik Kapı San .Ve Tic. A.Ş.	2.007.998	1.997.997
Formet Ahşap San. Ve Tic. A.Ş.	14.113	14.113
Mustafa Sezen	-	1.396.642
<b>Toplam</b>	<b>3.143.465</b>	<b>4.530.106</b>

Şirketin, 01 Ocak-30 Haziran 2020 ve 01 Ocak- 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle, ilişkili taraflara ve ortaklara ticari ve ticari olmayan borçları bulunmamaktadır.

30 Haziran 2020 tarihi itibariyle ilişkili taraflardan alınan ve ilişkili firmalara düzenlenen fatura bulunmamaktadır.

Şirket'in 30 Haziran 2020 tarihi itibariyle "İlişkili Taraflara Diğer Borçlar" hesabı bakiyesi 1.698.832 TL olup, söz konusu tutar ortağa olan borca ilişkindir.

b) Şirket'in 30 Haziran 2020 tarihinde sona eren yılda Yönetim Kurulu Üyelerine sağladığı faydalar toplamı 318.000 TL'dir. (30 Haziran 2019: 300.000 TL).

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### a) Kredi Riski:

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle sona eren hesap dönemlerine ait finansal araçların kredi riski analizi aşağıdaki gibidir;

30 Haziran 2020	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat (Not 3)	Diğer*
	Ticari Alacaklar (Not 5)		Diğer Alacaklar (Not 6)			
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski * (A+B+C+D+E)</b>	-	<b>50.436.162</b>	<b>3.143.465</b>	<b>639.899</b>	<b>18.578.108</b>	<b>8.369.448</b>
Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı						
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış	-	50.436.162	3.143.465	639.899	18.578.108	8.369.448
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri - Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	33.778.660	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(33.778.660)	-	-	-	-
- Net Değerin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
-Vadesi Geçmemiş (Brüt Defter Değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net Değerin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET

#### FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### a) Kredi Riski:

31 Aralık 2019	Ticari Alacaklar (Not 5)		Diğer Alacaklar (Not 6)		Bankalardaki Mevduat (Not 3)	Diğer*
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski * (A+B+C+D+E)</b>	-	<b>63.777.298</b>	<b>4.530.106</b>	<b>601.178</b>	<b>7.236.240</b>	<b>7.803.706</b>
Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı						
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	63.777.298	4.530.106	601.178	7.236.240	7.803.706
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi Geçmiş (Brüt Defter Değeri)	-	29.914.576	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	(29.914.576)	-	-	-	-
- Net Değerin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
-Vadesi Geçmemiş (Brüt Defter Değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer Düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net Değerin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-
- Net Değerin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

\* Tutarın belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### b) Likidite Riski:

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder. Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin ve operasyonlardan yaratılan fonun yeterli miktarlarda olmasının sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

##### 30 Haziran 2020

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3-12			
			3 aydan kısa (I)	ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan fazla (IV)
Banka kredileri	54.953.393	54.953.393	12.267.946	14.314.783	28.370.664	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	447.535	447.535	-	32.619	414.916	-
Faaliyet kiralama yükümlülükleri	11.935.083	11.935.083	906.251	2.405.439	7.266.898	1.356.494
<b>Toplam</b>	<b>67.336.011</b>	<b>67.336.011</b>	<b>13.174.197</b>	<b>16.752.841</b>	<b>36.052.478</b>	<b>1.356.494</b>

##### 31 Aralık 2019

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	3-12			
			3 aydan kısa (I)	ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan fazla (IV)
Banka kredileri	47.635.484	47.635.484	19.733.708	13.863.210	14.038.564	-
Finansal kiralama yükümlülükleri	351.608	351.608	51.130	82.091	218.387	-
Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
Diğer borçlar	5.230.974	5.230.974	-	1.248.227	3.892.703	90.044
<b>Toplam</b>	<b>53.218.066</b>	<b>53.218.066</b>	<b>19.784.838</b>	<b>15.193.528</b>	<b>18.149.654</b>	<b>90.044</b>

##### c) Piyasa Riski:

###### i) Yabancı Para Riski

Şirket, döviz cinsinden varlık ve borçlu bulunulan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz riskine maruz kalmaktadır. Şirket, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleyici bir politika izlemektedir. Mevcut riskler Yönetim Kurulu'na yapılan düzenli toplantılarda izlenmekte ve Şirket'in döviz pozisyonu yakından takip edilmektedir. Döviz bakiyelerinin az olmasından dolayı döviz kurlarında oluşabilecek değişiklik, Şirket'in mali tablolarında önemli ölçüde değişiklik yaratmayacaktır.

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

**30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**

**c) Piyasa Riski:**

**i) Yabancı Para Riski (Devamı)**

	Döviz pozisyonu tablosu					
	30 Haziran 2020			31 Aralık 2019		
	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro	TL Karşılığı	ABD Doları	Avro
1. Ticari alacaklar	5.328.083	301.217	423.847	5.317.896	396.247	445.691
2a. Parasal finansal varlıklar	11.440.741	674.577	885.440	4.202.456	30.107	605.000
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-
<b>4. Dönen varlıklar (1+2+3)</b>	<b>16.768.824</b>	<b>975.794</b>	<b>1.309.287</b>	<b>9.520.351</b>	<b>426.354</b>	<b>1.050.691</b>
5. Ticari alacaklar	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>16.768.824</b>	<b>975.794</b>	<b>1.309.287</b>	<b>9.520.351</b>	<b>426.354</b>	<b>1.050.691</b>
10. Ticari borçlar	12.515.294	1.829.133	-	8.928.121	1.503.000	-
11. Finansal yükümlülükler	3.211.750	-	416.667	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	1.637.970	193.176	41.024	1.426.316	217.166	20.496
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
<b>13. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>17.365.014</b>	<b>2.022.309</b>	<b>457.691</b>	<b>10.354.437</b>	<b>1.720.166</b>	<b>20.496</b>
14. Ticari borçlar	-	-	-	-	-	-
15. Finansal yükümlülükler	8.517.561	-	1.105.000	8.368.672	-	1.258.333
16a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
16b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
<b>17. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>8.517.561</b>	<b>-</b>	<b>1.105.000</b>	<b>8.368.672</b>	<b>-</b>	<b>1.258.333</b>
<b>18. Toplam yükümlülükler (13+17)</b>	<b>25.882.575</b>	<b>2.022.309</b>	<b>1.562.691</b>	<b>18.723.109</b>	<b>1.720.166</b>	<b>1.278.829</b>
<b>19. Finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev araçların net varlık/(yükümlülük) pozisyonu (19a+19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
19a. Aktif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-
19b. Pasif karakterli finansal durum tablosu dışı döviz cinsinden türev ürünlerin tutarı	-	-	-	-	-	-
<b>20. Net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(9.113.751)</b>	<b>(1.046.515)</b>	<b>(253.404)</b>	<b>(9.202.757)</b>	<b>(1.293.812)</b>	<b>(228.138)</b>
<b>21. Parasal kalemler net yabancı para varlık/(yükümlülük) pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(9.113.751)</b>	<b>(1.046.515)</b>	<b>(253.404)</b>	<b>(9.202.757)</b>	<b>(1.293.812)</b>	<b>(228.138)</b>
<b>22. Döviz hedge'i kullanılan finansal araçların toplam gerçeğe uygun değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. Döviz varlıklarının hedge edilen kısmının tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. Döviz yükümlülüklerinin hedge edilen kısmının tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)****c) Piyasa Riski (Devamı) :****i) Yabancı Para Riski (Devamı) :**

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 itibariyle sona eren hesap dönemine ait döviz duyarlılık analizi aşağıdaki gibidir;

	<b>30 Haziran 2020</b>		<b>31 Aralık 2019</b>	
	<b>Kâr/ (Zarar)</b>		<b>Kâr/ (Zarar)</b>	
	<b>Yabancı paranın değer kazanması</b>	<b>Yabancı paranın değer kaybetmesi</b>	<b>Yabancı paranın değer kazanması</b>	<b>Yabancı paranın değer kaybetmesi</b>
1 -ABD Doları net varlık/(yükümlülüğü)	(716.047)	716.047	(768.550)	768.550
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>3- ABD Doları net etki (1+2)</b>	<b>(716.047)</b>	<b>716.047</b>	<b>(768.550)</b>	<b>768.550</b>
4- Avro net varlık/(yükümlülüğü)	(195.329)	195.329	(151.726)	151.726
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
<b>6-Avro net etki (4+5)</b>	<b>(195.329)</b>	<b>195.329</b>	<b>(151.726)</b>	<b>151.726</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>(911.375)</b>	<b>911.375</b>	<b>(920.276)</b>	<b>920.276</b>

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### c) Piyasa Riski (Devamı) :

##### ii) Faiz Riski

Şirket, faiz oranlarındaki değişmelerin faiz unsuru taşıyan varlık ve yükümlülükler üzerindeki etkisinden dolayı faiz oranı riskine maruz kalmaktadır. Söz konusu faiz oranı riski, faiz oranı duyarlılığı olan varlık ve yükümlülüklerini dengelemek suretiyle oluşan doğal tedbirlerle yönetilmektedir.

30.6.2020				
	Değişken Faizli	Sabit Faizli	Faiz Riskine Maruz Kalmayan	Toplam
<b>Finansal Varlıklar</b>	-	<b>81.167.082</b>	-	<b>81.167.082</b>
Nakit ve nakit benzerleri		26.947.556	-	26.947.556
Ticari alacaklar	-	50.436.162	-	50.436.162
İlişkili taraflardan alacaklar		3.143.465	-	3.143.465
Diğer alacaklar	-	639.899	-	639.899
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	-	<b>79.277.019</b>	-	<b>79.277.019</b>
Banka Kredileri	-	34.012.154	-	34.012.154
Faaliyet Kiralama Yükümlülükleri	-	1.718.499	-	1.718.499
Ticari borçlar	-	43.546.366	-	43.546.366
Diğer borçlar	-	-	-	-
31.12.2019				
	Değişken Faizli	Sabit Faizli	Faiz Riskine Maruz Kalmayan	Toplam
<b>Finansal Varlıklar</b>	-	<b>83.948.528</b>	-	<b>83.948.528</b>
Nakit ve nakit benzerleri		15.039.946	-	15.039.946
Ticari alacaklar	-	63.777.298	-	63.777.298
İlişkili taraflardan alacaklar		4.530.106	-	4.530.106
Diğer alacaklar	-	601.178	-	601.178
<b>Finansal Yükümlülükler</b>	-	<b>82.337.283</b>	-	<b>82.337.283</b>
Banka Kredileri	-	47.635.484	-	47.635.484
Faaliyet Kiralama Yükümlülükleri	-	3.982.747	-	3.982.747
Ticari borçlar	-	30.695.873	-	30.695.873
Diğer borçlar	-	23.179	-	23.179

##### iii) Fiyat Riski

Şirket'in operasyonel karlılığı ve operasyonlarından sağladığı nakit akımları, faaliyet gösterilen çelik kapı sektöründeki rekabet ve fiyatlardaki değişiminden etkilenmekte olup, Şirket yönetimi tarafından söz konusu fiyatlar yakından takip edilmekte ve maliyetlerin fiyat üzerindeki baskısını indirmek amacıyla maliyet iyileştirici önlemler alınmaktadır. Mevcut riskler Şirket'in Yönetim Kurulu'na yapılan düzenli toplantılarda izlenmektedir.

Şirket'in bilançosunda alım-satım amaçlı finansal varlık olarak sınıfladığı hisse senetleri bulunmadığından dolayı fiyat riski mevcut değildir.



## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### NOT 28 - FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

##### d) Sermaye Riski Yönetimi:

Sermayeyi yönetirken Şirket'in hedefleri, ortaklarına getiri, diğer hissedarlara fayda sağlamak ve sermaye maliyetini azaltmak amacıyla en uygun sermaye yapısını sürdürmek için Şirket'in faaliyetlerinin devamını sağlayabilmektir.

Sermaye yapısını korumak veya yeniden düzenlemek için Şirket ortaklara ödenen temettü tutarını değiştirebilir, sermayeyi hissedarlara iade edebilir, yeni hisseler çıkarabilir ve borçlanmayı azaltmak için varlıklarını satabilir. Şirket, sermaye yeterliliğini borç / özkaynaklar oranını kullanarak izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özkaynaklara bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterilen kredileri, ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır.

Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz kaynaklar ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

	30 Haziran 2020	31 Aralık 2019
Toplam Borç	118.614.434	90.675.221
Eksi : Nakit ve Nakit Benzerleri	(26.947.556)	(15.039.946)
Net Toplam Borç	91.666.878	75.635.275
Toplam Özkaynak	51.794.243	58.136.116
Net Toplam Borç/Toplam Özkaynak Oranı	176,98%	130,10%

#### NOT 29- FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Gerçeğe uygun değerlerin belirlenmesi Şirketin finansal varlık ve yükümlülüklerinin makul değerlerinin belirlenmesi hem muhasebe politikası hem de dipnot sunumları açısından gereklidir. Makul değerlerin hem değerlendirilmesi hem de dipnot sunum amaçlı belirlenmesi aşağıdaki yöntemlerle yapılmaktadır. Makul değerlerin belirlenmesinde kullanılan varsayımlar ilgili varlık veya yükümlülükler ilgili dipnotlarda gerektiğinde sunulur.

##### Gerçeğe uygun değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Şirket, finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların gerçeğe uygun değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Seviye 1: Belirlenen finansal araçlar için aktif piyasada işlem gören (düzeltilmemiş) piyasa fiyatı kullanılan değerlendirme teknikleri

Seviye 2: Dolaylı veya dolaysız gözlemlenebilir girdi içeren diğer değerlendirme teknikleri

Seviye 3: Gözlemlenebilir piyasa girdilerini içermeyen değerlendirme teknikleri

## FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ

### 30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### NOT 29- FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

##### **Ticari alacaklar ve borçlar**

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı vadeli satışlardan kaynaklanan ticari alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyetleri üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarı dikkate alınarak değerlendirilmiş olup kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır. Şirket yargıya intikal etmiş alacaklarının tamamı için karşılık ayırmıştır. Dövizli şüpheli alacaklar için tahakkuk etmiş kur farkları karşılıklara dahil edilmiş aynı tutar kur farkı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

##### **Ticari borçlar**

Maliyet değerlerinden vade farkları düşülerek gösterilmektedir. Ertelenmiş finansman gideri netleştirilmiş ticari borçlar, orijinal fatura değerinden kayda alınan borçların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanmış olup kısa vadeli olmaları nedeniyle kayıtlı değerleri makul değerlerini yansıtmaktadır.

##### **Kısa vadeli borçlanmalar**

Kısa vadeli borçlanmaların vadelerinin kısa olmasından ötürü gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır.

##### **Diğer**

Diğer finansal alacak ve borçların kayıtlı değerleri vadelerinin kısa ötürü gerçeğe uygun değerlerine yaklaştığı varsayılmıştır.

**FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ****30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

**NOT 29- FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)**

30 Haziran 2020 ve 31 Aralık 2019 tarihleri itibariyle, Şirket’in gerçeğe uygun değer ile takip ettiği finansal varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir;

	İtfa edilmiş gösterilen diğer finansal varlıklar	Krediler ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkları kar/(zarar)'a yanstılan finansal varlıklar	İtfa edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal yükümlülükler	Defter değeri	Dipnot
<b>30 Haziran 2020</b>							
<b>Finansal Varlıklar</b>							
Nakit ve nakit benzerleri	26.947.556	-	-	-	-	26.947.556	3
Ticari alacaklar	-	50.436.162	-	-	-	50.436.162	5
<b>Finansal Yükümlülükler</b>							
Finansal Borçlar	-	-	-	-	55.400.928	55.400.928	4
Ticari Borçlar	-	-	-	-	43.546.366	43.546.366	5
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-
<b>31 Aralık 2019</b>							
<b>Finansal Varlıklar</b>							
Nakit ve nakit benzerleri	15.039.946	-	-	-	-	15.039.946	3
Ticari alacaklar	-	63.777.298	-	-	-	63.777.298	5
<b>Finansal Yükümlülükler</b>							
Finansal Borçlar	-	-	-	-	47.987.092	47.987.092	4
Ticari Borçlar	-	-	-	-	30.695.873	30.695.873	5
Diğer finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-

## **FORMET ÇELİK KAPI SANAYİ VE TİCARET ANONİM ŞİRKETİ**

### **30 HAZİRAN 2020 TARİHİ İTİBARIYLA VE AYNI TARİHTE SONA EREN ALTI AYLIK ARA DÖNEM ÖZET FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

#### **NOT 30 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

- Şirket'in İş geliştirme ve Ar-ge çalışmaları neticesinde sonuçlandırılan ve yatırımını tamamladığı masa, sandalye ve aksesuar grupları ile ilgili olarak, özellikle yurt dışı siparişlerin artması ve bu kapsamda siparişleri zamanında yetiştirebilmek için istihdam edilmek üzere 250 ek personel alımı hedeflenmiştir.
- Şirket Yönetim Kurulu'nun 08.07.2020 tarihli toplantısında, 18.12.2019 tarihinde Erciyes Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı tarafından ihaleye çıkarılan ve Şirket tarafından işletme hakkı kazanılan Erciyes Üniversitesi Kongre Kültür ve Yaşam Merkezi'nin işletilmesi faaliyeti, Dünya'da ve ülkemizde yaşanan Covid-19 salgını nedeniyle toplu olarak yapılan her türlü etkinliğin yapılmasının imkansız hale gelmesi ve bu sürecin daha ne kadar süreceğinin belirsiz olması nedenleri ile söz konusu faaliyetin beklenen geliri yaratamayacağı öngörüldüğü için konu hakkında sözleşmenin mücbir sebeplere dayanılarak sonlandırılmasına oybirliği ile karar verilmiştir.
- Şirket, 01.01.2019-31.12.2019 hesap dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş finansal tablolarına göre zarar beyan etmiş olup Vergi Usul Kanununa uygun olarak hazırlanan aynı döneme ilişkin finansal tablolarında kar beyan etmiştir. Bu sebeple 2019 yılı için kâr dağıtılmamasına ve yasal kayıtlara göre oluşan kârdan Türk Ticaret Kanununa göre ayrılması gereken zorunlu genel kanuni yedek akçe ayrıldıktan sonra kalan tutarın olağanüstü yedeklere aktarılmasına karar verilmiştir.

#### **NOT 31 - FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR**

Yoktur.