

**FORMET METAL VE CAM  
SANAYİ ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2022 ARA HESAP  
DÖNEMİNE AİT ÖZET KONSOLİDE  
FİNANSAL TABLOLARI  
VE DİPNOTLARI**

## İÇİNDEKİLER

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU.....	1-2
KONSOLİDE KAPSAMLI GELİR TABLOSU.....	3
KONSOLİDE ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU .....	4
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU .....	5
DİPNOTLAR.....	6-35

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2022</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	3	6.642.962	46.105.739
Ticari Alacaklar	4	90.759.873	88.229.859
Diğer Alacaklar	6	3.295.347	2.247.221
Stoklar	7	95.393.026	99.067.279
Peşin Ödenmiş Giderler	13	40.494.885	18.495.109
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	14	-	4.111
Diğer Dönen Varlıklar	15	25.744.645	24.850.689
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>262.330.738</b>	<b>279.000.007</b>
Ticari Alacaklar	4	12.322.195	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	9	2.135.000	2.135.000
Maddi Duran Varlıklar	10	158.610.762	44.360.375
Kullanım Hakkı Varlıkları	8	9.164.040	11.999.017
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	11	176.519	111.777
Ertelenmiş Vergi Varlığı	17	11.354.231	9.964.026
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>193.762.747</b>	<b>68.570.195</b>
<b>VARLIKLAR</b>		<b>456.093.485</b>	<b>347.570.202</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Finansal Durum Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)

<b>KAYNAKLAR</b>	<b>Dipnot</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmemiş 30.09.2022</b>	<b>Bağımsız Denetimden Geçmiş 31.12.2021</b>
Kısa Vadeli Borçlanmalar	5	32.747.796	6.369.357
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	5	26.061.726	12.003.399
Ticari Borçlar	4	70.823.486	64.471.084
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	16	1.763.426	1.022.818
Diğer Borçlar		41.419.976	1.119.081
- İlişkili Taraf	27	40.459.020	1.119.081
- Diğer	6	960.956	-
Ertelenmiş Gelirler	13	30.943.235	18.885.993
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	17	-	284.740
Kısa Vadeli Karşılıklar		4.033.972	2.164.867
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	16	68.081	53.596
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	12	3.965.891	2.111.271
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	15	1.065.451	420.113
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>208.859.068</b>	<b>106.741.452</b>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	5	29.445.109	10.408.927
Uzun Vadeli Karşılıklar		4.418.661	2.328.612
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	16	4.418.661	2.328.612
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>33.863.770</b>	<b>12.737.539</b>
Ödenmiş Sermaye	18	246.000.000	246.000.000
Paylara İlişkin Primler / (İskontolar)	18	57	57
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş			
Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler	18	(2.786.240)	(1.981.535)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)		(2.786.240)	(1.981.535)
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	18	1.215.993	1.084.500
Geçmiş Yıllar Kar / Zararları	18	(17.143.304)	(18.075.009)
Net Dönem Karı / Zararı		(13.915.859)	1.063.198
<b>Özkaynaklar</b>		<b>213.370.647</b>	<b>228.091.211</b>
<b>KAYNAKLAR</b>		<b>456.093.485</b>	<b>347.570.202</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**01 Ocak – 30 Eylül 2022 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Kapsamlı Gelir Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir)

<b>Kâr veya Zarar Tablosu</b>	<b>Dipnot</b>	<b>1.01.2022 30.09.2022</b>	<b>1.01.2021 30.09.2021</b>	<b>1.07.2022 30.09.2022</b>	<b>1.07.2021 30.09.2021</b>
Hasılat	19	178.150.618	120.856.151	77.291.733	39.225.336
Satışların Maliyeti (-)	19	(153.244.042)	(95.629.053)	(58.438.631)	(30.417.041)
<b>Brüt Kâr</b>		<b>24.906.576</b>	<b>25.227.098</b>	<b>18.853.102</b>	<b>8.808.295</b>
Pazarlama Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	20	(6.287.372)	(5.405.317)	(2.269.794)	(2.232.929)
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(18.438.726)	(7.862.087)	(6.481.978)	(2.849.819)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	20	(1.435.236)	(418.565)	(589.014)	(147.363)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	21	13.683.428	7.745.608	1.359.139	738.820
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(6.307.940)	(17.735.621)	(3.705.813)	(4.490.688)
<b>Esas Faaliyet Kârı/Zararı</b>		<b>6.120.730</b>	<b>1.551.116</b>	<b>7.165.642</b>	<b>(173.684)</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	11.483.971	810.420	2.494.683	25.140
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	(683.468)	-	(90.782)	-
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı</b>		<b>16.921.233</b>	<b>2.361.536</b>	<b>9.569.543</b>	<b>(148.544)</b>
Finansman Gelirleri	24	9.818.784	16.930.068	2.605.645	2.008.611
Finansman Giderleri (-)	25	(41.371.806)	(17.642.362)	(14.477.274)	(1.567.723)
<b>Vergi Öncesi Kârı/Zararı</b>		<b>(14.631.789)</b>	<b>1.649.242</b>	<b>(2.302.086)</b>	<b>292.344</b>
<b>Vergi Gelir/Gideri</b>	17	<b>715.930</b>	<b>1.274.252</b>	<b>933.526</b>	<b>542.171</b>
Dönem Vergi (Gideri) Geliri		-	(596.239)	-	(87.751)
Ertelenmiş Vergi (Gideri) Geliri		715.930	1.870.491	933.526	629.922
<b>Dönem Net Kârı/Zararı</b>		<b>(13.915.859)</b>	<b>2.923.494</b>	<b>(1.368.560)</b>	<b>834.515</b>
Hisse Başına Kazanç	26	(0,0566)	0,0161	(0,0605)	0,01098
<b>Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu</b>		<b>1.01.2022 30.09.2022</b>	<b>1.01.2021 30.09.2021</b>	<b>1.07.2022 30.09.2022</b>	<b>1.07.2021 30.09.2021</b>
<b>Dönem Net Kârı/Zararı</b>		<b>(13.915.859)</b>	<b>2.923.494</b>	<b>(1.368.560)</b>	<b>834.515</b>
<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>		<b>(804.705)</b>	<b>(938.433)</b>	<b>(1.036.015)</b>	<b>(77.407)</b>
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/Kayıpları		(1.046.103)	(1.251.243)	(1.161.758)	(103.210)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Kalemlerine İlişkin Vergi Gelir/Gideri		241.398	312.810	125.743	25.803
<b>Diğer Kapsamlı Gelir (Vergi Sonrası)</b>		<b>(804.705)</b>	<b>(938.433)</b>	<b>(1.036.015)</b>	<b>(77.407)</b>
<b>Toplam Kapsamlı Gelir</b>		<b>(14.720.564)</b>	<b>1.985.061</b>	<b>(2.404.575)</b>	<b>757.108</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

01 Ocak – 30 Eylül 2022 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Özkaynak Değişim Tablosu

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir)*

	Ödenmiş Sermaye	Pay İhraç Primleri / İskontoları	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Karlar		Toplam
			Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazanç / (Kayıpları)		Geçmiş Yıllar Kar / (Zararları)	Net Dönem Karı / (Zararı)	
<b>01.01.2021</b>	<b>76.000.000</b>	-	<b>(823.736)</b>	<b>930.845</b>	<b>(23.098.788)</b>	<b>5.177.434</b>	<b>58.185.755</b>
Transferler	-	-	-	153.655	5.023.779	(5.177.434)	-
Sermaye Arttırımı	170.000.000	-	-	-	-	-	170.000.000
Pay Bazlı İşlemler Nedeniyle Meydana Gelen Artış/(Azalışlar)	-	57	-	-	-	-	57
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	-	-	(938.433)	-	-	2.923.494	1.985.061
<b>30.09.2021</b>	<b>246.000.000</b>	<b>57</b>	<b>(1.762.169)</b>	<b>1.084.500</b>	<b>(18.075.009)</b>	<b>2.923.494</b>	<b>230.170.873</b>
<b>1.01.2022</b>	<b>246.000.000</b>	<b>57</b>	<b>(1.981.535)</b>	<b>1.084.500</b>	<b>(18.075.009)</b>	<b>1.063.198</b>	<b>228.091.211</b>
Transferler	-	-	-	-	1.063.198	(1.063.198)	-
Toplam Kapsamlı Gelir/(Gider)	-	-	(804.705)	131.493	(131.493)	(13.915.859)	(14.720.564)
<b>30.09.2022</b>	<b>246.000.000</b>	<b>57</b>	<b>(2.786.240)</b>	<b>1.215.993</b>	<b>(17.143.304)</b>	<b>(13.915.859)</b>	<b>213.370.647</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**01 Ocak – 30 Eylül 2022 Tarihlerinde Sona Eren Ara Hesap Dönemine Ait Konsolide Nakit Akış Tablosu  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) Olarak İfade Edilmiştir)

	Dipnot	01.01.2022 30.09.2022	01.01.2021 30.09.2021
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>16.402.272</b>	<b>(67.700.935)</b>
Dönem Kârı (Zararı)		(13.915.859)	2.923.494
<b>Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler</b>		<b>5.826.750</b>	<b>12.568.995</b>
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	8-10-11	9.252.544	4.105.527
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	29	(1.575.609)	9.915.214
Pazarlıklı Satın Alım Sonucu Oluşan Kazanç İle İlgili Düzeltmeler		(5.093.409)	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) İle İlgili Düzeltmeler	23	-	(735.000)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	16	2.104.534	1.096.248
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) İle İlgili Düzeltmeler	12	1.854.620	370.307
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	17	(715.930)	(2.183.301)
<b>İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler</b>		<b>24.491.381</b>	<b>(83.193.424)</b>
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler	4	(13.276.600)	(18.671.207)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		-	1.142.785
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(1.048.126)	(444.304)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	7	3.409.993	(34.010.943)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	13	(21.995.665)	(4.391.027)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler	4	6.352.402	(12.380.181)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	16	740.608	24.531
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		39.339.939	209.298
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		960.956	-
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	13	12.057.242	(299.023)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(2.049.368)	(14.373.353)
<b>Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları</b>		<b>16.402.272</b>	<b>(67.700.935)</b>
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(114.410.965)</b>	<b>(37.991.359)</b>
Bağlı Ortaklıkların Kontrolünün Elde Edilmesine Yönelik Alışlara İlişkin Nakit Çıkışları	10-11	(74.662.769)	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	10-11	4.827.096	-
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10-11	(44.575.292)	(37.991.359)
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Nakit Akışları</b>		<b>58.545.916</b>	<b>138.671.441</b>
Pay ve Diğer Özkaynağa Dayalı Araçların İhracından Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	170.000.000
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri ve Çıkışları (net)	5	58.545.916	(31.328.616)
Diğer Nakit Girişleri (Çıkışları)	5	-	57
<b>Yabancı Para Çevrim Farklarının Etkisinden Önce Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)</b>		<b>(39.462.777)</b>	<b>32.979.147</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış)</b>		<b>(39.462.777)</b>	<b>32.979.147</b>
<b>D. Dönem Başındaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>	3	<b>46.105.739</b>	<b>13.876.370</b>
<b>E. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakit Benzerleri Mevcudu</b>	3	<b>6.642.962</b>	<b>46.855.517</b>

İlişikteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

## FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

### 1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Formet Metal ve Cam Sanayi Anonim Şirketi ("Şirket") bağlı ortaklığının (hep birlikte "grup" olarak anılacaktır) (Eski unvanı: Formet Çelik Kapı Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi) 26.01.2005 tarihinde Kayseri'de Limited Şirket olarak kurulmuştur. 28 Aralık 2016 tarihinde tür değişikliğine giderek Limited Şirket'ten Anonim Şirket'e dönüşmüştür.

Şirket'in ana faaliyet konusu çelik, alüminyum, ahşap, pvc, plastik, diğer madde, metal, maden, alaşım ve diğer her türlü malzemeden oluşan kapıların, pencerelerin, bunların kasalarının, kapı eşiği, panjur, merdiven, tırabzan, veranda, parmaklık ve benzerlerinin imalatını, alım, satımını, ithalatını ve ihracatını yapmak, dayanıklı tüketim mamulleri ve elektrikli küçük ev aletlerin imalatını, alımını satımını, ihracatını yapmaktır.

Şirket merkez adresini "Melikgazi Organize Sanayi Bölgesi 9. Cadde No:18 Melikgazi/Kayseri" olarak tescil ettirmiştir.

Grup'un 30.09.2022 itibarıyla çalışan sayısı 193'tür (31.12.2021: 199).

Grup'un sermaye yapısı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022		31.12.2021	
	Pay Oranı	Sermaye Tutarı	Pay Oranı	Sermaye Tutarı
Sermaye	100%	246.000.000	100%	246.000.000
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100%</b>	<b>246.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>246.000.000</b>

Grup sermayesi her biri 1 TL değerinde toplam 246.000.000 adet paya bölünmüştür. (31.12.2021: 1 TL 246.000.000 adet pay)

Konsolide finansal tablolar, 9 Kasım 2022 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından yayımlanmak üzere onaylanmıştır. Genel Kurul ve bazı düzenleyici organların yasal finansal tabloları yayımlandıktan sonra değiştirme yetkileri vardır.

#### Bağlı Ortaklıklar

##### Formet Dış Ticaret A.Ş.;

Formet Dış Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket") 03.07.2019 tarihinde Kayseri'de A'dan Z'ye Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş. unvanıyla kurulmuştur. 26.06.2021 tarihinde Genel Kurul Kararıyla unvan değişikliğine giden Şirket, Oyak Metal Sanayi ve Ticaret A.Ş. olarak unvanını değiştirmiş ve 01.02.2022 Genel Kurul Kararı ile unvan değişikliğine giden Şirket unvanını Formet Dış Ticaret A.Ş. olarak değiştirmiştir.

Şirket'in ana faaliyet konusu; hırdavat malzemelerinin, çelik kapı imalatında kullanılacak her türlü malzemenin, inşaatta ve inşaat işlerinde kullanılan her türlü malzemenin, her nevi cam ve cam ürünlerinin pazarlanması ithalatı, ihracatı toptan alımı satımını yapmaktır.

### 2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

#### 2.1. Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 no'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup, muhasebe kayıtlarını, Maliye Bakanlığı'na yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve Türk Vergi Mevzuatı'na göre yapmaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarihli ve 28676 sayılı Resmî Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan ve yürürlüğe girmiş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumlara uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki konsolide finansal tablolar KGK tarafından 15 Nisan 2019 tarihinde yayınlanan TFRS taksonomisine uygun olarak sunulmuştur.



## FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

### 2.2. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK'nın 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı uyarınca, Türkiye'de faaliyette bulunan ve Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak finansal tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son verilmiştir. Yine Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada, Tüketici Fiyat Endeksi'ne (TÜFE) göre son üç yılın genel satın alım gücündeki kümülatif değişiklik %74,41 olduğundan, 2021 yılına ait finansal tablolarda TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı kapsamında herhangi bir düzeltme yapılmasına gerek bulunmadığı belirtilmiştir. Bu nedenle 30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

### 2.3. Konsolidasyon Esasları

Ortaklığın unvanı	Grup tarafından sahip olunan doğrudan ve dolaylı pay (%)	
	30.09.2022	31.12.2021
Formet Dış Ticaret A.Ş.	100	-

### Konsolidasyon Yöntemi

- Konsolide edilen ortaklıkların finansal durum tablosu ve kapsamlı gelir tablosu kalemleri birbirlerine eklenme suretiyle konsolide edilmiştir. Ana Ortaklığın konsolide edilen bağlı ortaklıklarında sahip olduğu payların defter değeri bağlı ortaklığın öz sermaye hesapları ile karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile konsolidasyon kapsamındaki ortaklıkların birbirlerinden yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden satın almış oldukları dönen ve duran varlıklar, bu varlıkların konsolidasyon kapsamındaki ortaklıklara olan elde etme maliyetleri üzerinden gösterilmesini sağlayacak düzeltmeler yapılmak suretiyle bulunan tutarları üzerinden konsolide finansal durum tablosunda gösterilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunun özsermaye hesap grubundan önce, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.
- Konsolidasyon kapsamındaki ortaklığın bağlı ortaklık haline geldiği tarih itibarıyla ve daha sonraki pay alımlarında bir defaya mahsus olmak üzere, ana ortaklığın bağlı ortaklığın sermayesinde sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların alım tarihi itibarıyla bağlı ortaklığın makul değere göre değerlendirilmiş konsolide finansal durum tablosundaki özsermayesinde temsil ettiği değerden mahsup edilir.
- Grup tarafından iktisaplar satın alma yöntemi ile muhasebeleştirilir. Bu yöntemde, iktisap, maliyet esas alınarak kayıtlara yansıtılır. Grup iktisap tarihinden itibaren, iktisap ettiği işletmenin faaliyet sonuçlarını konsolide kapsamlı gelir tablosuna dahil eder ve bu tarihte konsolide finansal durum tablosunda iktisap edilenin tanımlanabilir her bir varlık ve borcunu, ayrıca varsa iktisap nedeniyle ortaya çıkan şerefiye veya negatif şerefiyeyi finansal durum tablosuna alır.

### 2.4. İşlevsel ve Sunum Para Birimi

Grup'un sunum para birimi Türk Lirası ("TL")'dir.

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarı ile Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış ve satış kurları aşağıdaki gibidir:

	30.09.2022		31.12.2021	
	Döviz Alış	Döviz Satış	Döviz Alış	Döviz Satış
USD	18,5187	18,5521	13,3290	13,3530
EURO	18.1395	18,1722	15,0867	15,1139

## **2.5. Türkiye Raporlama Standartlarındaki Değişiklikler**

Grup KGK tarafından yayımlanan ve 30 Eylül 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır.

### **30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yürürlükte olan yeni standartlar ile mevcut önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar:**

**TFRS 7 ve TFRS 16 ‘daki değişiklikler - Gösterge faiz oranı reformu Faz 2;** 1 Ocak 2021 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu Faz 2 değişiklikleri, bir gösterge faiz oranının alternatifleriyle değiştirilmesi de dahil olmak üzere reformların uygulanmasından kaynaklanan hususları ele almaktadır. Faz 2 değişiklikleri, IBOR reformundan doğrudan etkilenen riskten korunma ilişkilerine belirli TMS 39 ve TFRS 9 riskten korunma muhasebesi gerekliliklerinin uygulanmasında geçici ek kolaylıklar sağlar. Bu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

**TFRS 16 ‘Kiralamalar’ - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler;** Mart 2021 itibarıyla bu değişiklik Haziran 2022’ye kadar uzatılmış ve 1 Nisan 2021’den itibaren geçerlidir. COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020’de, UMSK UFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021’den 30 Haziran 2022’ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirilmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur. Bu değişikliğin Grup’un finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi bulunmamaktadır.

### **30 Eylül 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:**

**TFRS 3, TMS 16, TMS 37’de yapılan dar kapsamlı değişiklikler ve TFRS 1, TFRS 9, TMS 41 ve TFRS 16’da yapılan bazı yıllık iyileştirmeler;** 1 Ocak 2022 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.

o **TFRS 3 ‘İşletme Birleşmeleri’nde yapılan değişiklikler;** bu değişiklik İşletme birleşmeleri için muhasebe gerekliliklerini değiştirmeden TFRS 3’te Finansal Raporlama için Kavramsal Çerçeveye yapılan bir referansı güncellemektedir.

o **TMS 16 ‘Maddi Duran Varlıklar’ da yapılan değişiklikler;** bir şirketin, varlık kullanıma hazır hale gelene kadar üretilen ürünlerin satışından elde edilen gelirin maddi duran varlığın tutarından düşülmesini yasaklamaktadır. Bunun yerine, Grup bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyeti kar veya zarara yansıtacaktır.

o **TMS 37, ‘Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar’ da yapılan değişiklikler’** bu değişiklik bir sözleşmeden zarar edilip edilmeyeceğine karar verirken şirketin hangi maliyetleri dahil edeceğini belirtir.

Yıllık iyileştirmeler, TFRS 1 ‘Türkiye Finansal Raporlama Standartları’nın İlk Uygulaması’, TFRS 9 ‘Finansal Araçlar’, TMS 41 ‘Tarımsal Faaliyetler’ ve TFRS 16’nın açıklayıcı örneklerinde küçük değişiklikler yapmaktadır.

**TMS 1, “Finansal Tabloların Sunuluşu” standardının yükümlülüklerin sınıflandırılmasına ilişkin değişikliği;** yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerine ertelenmiştir. TMS 1, "Finansal Tabloların Sunuluşu" standardında yapılan bu dar kapsamlı değişiklikler, raporlama dönemi sonunda mevcut olan haklara bağlı olarak yükümlülüklerin cari veya cari olmayan olarak sınıflandırıldığı açıklamaktadır. Sınıflandırma, raporlama tarihinden sonraki olaylar veya işletmenin beklentilerinden etkilenmemektedir (örneğin, bir imtiyazın alınması veya sözleşmenin ihlali). Değişiklik ayrıca, TMS 1’de bir yükümlülüğün “ödenmesi”nin neyi ifade ettiğini açıklığa kavuşturmaktadır.

**TMS 1, Uygulama Bildirimi 2 ve TMS 8’deki dar kapsamlı değişiklikler,** 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu değişiklikler muhasebe politikası açıklamalarını iyileştirmeyi ve finansal tablo kullanıcılarının muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikleri ayırt etmelerine yardımcı olmayı amaçlamaktadır.

## FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**TMS 12, Tek bir işlemten kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergiye ilişkin değişiklik, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir.** Bu değişiklikler, şirketler tarafından ilk defa finansal tablolara alındığında vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farkların eşit tutarlarda oluşmasına neden olan işlemler üzerinden ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmelerini gerektirmektedir.

### Muhasebe Politikalarındaki Değişiklikler ve Hatalar

Bir şirket muhasebe politikalarını ancak aşağıdaki hallerde ve geçmişe dönük olarak değiştirebilir;

- Bir standart veya yorum tarafından gerekli kılınması,
- Şirketin finansal durumu, performansı veya nakit akışları üzerindeki işlemlerin ve olayların etkilerinin konsolide finansal tablolarda daha uygun ve güvenilir bir şekilde sunulmasını sağlayacak nitelikte olması.

Finansal tablo kullanıcıları, şirketin finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla şirketin zaman içindeki finansal tablolarını karşılaştırabilme olanağına sahip olmalıdır. Bu nedenle, bir muhasebe politikasındaki değişiklik yukarıdaki paragrafta belirtilen durumlardan birini karşılamadığı sürece, her ara dönemde ve her hesap döneminde aynı muhasebe politikaları uygulanmalıdır.

Finansal durum ve performans trendlerinin tespitine imkân vermek üzere, Grup'un cari dönem konsolide finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem konsolide finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır.

### 2.6. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

#### a) Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasada tutulan nakit, vadeleri üç ay veya daha kısa olan bankalarda tutulan mevduat ve diğer likit yatırımları içerir.

#### b) İlişkili Taraflar

Bu finansal tabloların amacı doğrultusunda ortaklar, üst düzey yöneticiler ve Yönetim Kurulu üyeleri, aileleri ve onlar tarafından kontrol edilen veya onlara bağlı şirketler, iştirak ve ortaklıklar ilişkili taraflar olarak kabul ve ifade edilmişlerdir. Grup olağan faaliyetler nedeniyle ilişkili taraflarla dönem içerisinde işlemler gerçekleştirmiştir.

Grup'un ilişkili tarafları;

- Formet Ahşap San. ve Tic. A.Ş.
- Mustafa Sezen' den oluşmaktadır.

#### c) Ticari Alacaklar

Grup tarafından bir alıcıya ürün sağlanması sonucunda oluşan ticari alacaklar tahakkuk etmemiş finansman gelirlerden netleştirilmiş olarak gösterilirler. Tahakkuk etmemiş finansman gelirleri sonrası ticari alacaklar, orijinal fatura değerinden kayda alınan alacakların izleyen dönemlerde elde edilecek tutarlarının etkin faiz yöntemi ile iskonto edilmesi ile hesaplanır. Belirlenmiş faiz oranı olmayan kısa vadeli alacaklar, orijinal etkin faiz oranının etkisinin çok büyük olmaması durumunda, maliyet değerleri üzerinden gösterilmiştir.

Grup, tahsil imkânının kalmadığına dair objektif bir bulgu olduğu takdirde ilgili ticari alacaklar için şüpheli alacak karşılığı ayırmaktadır. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dâhil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Şüpheli alacak tutarına karşılık ayrılmasını takiben, tutarının tamamının veya bir kısmının tahsil edilmesi durumunda, tahsil edilen tutar, ayrılan şüpheli alacak karşılığından düşülerek esas faaliyetlerden diğer gelirler altında muhasebeleştirilir.

## FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

### d) Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Stokların maliyeti; tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların dönüştürme maliyetleri; direkt işçilik giderleri gibi, üretimle doğrudan ilişkili maliyetleri kapsar. Bu maliyetler ayrıca ilk madde ve malzemenin mamule dönüştürülmesinde katlanılan sabit ve değişken genel üretim giderlerinden sistematik bir şekilde dağıtılan tutarları da içerir.

Stokların maliyetinin hesaplanmasında ağırlıklı ortalama maliyet yöntemi uygulanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

### e) Ticari Borçlar

Ticari borçlar, olağan faaliyetler içerisinde tedarikçilerden sağlanan mal ve hizmetlere ilişkin yapılması gereken ödemeleri ifade etmektedir. Ticari borçlar, ilk olarak gerçeğe uygun değerinden ve müteakip dönemlerde etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş maliyetinden ölçülürler. Ödeme vadesi bir yıl içinde olan kısa vadeli borçlara, bir yıldan uzun olanlarsa uzun vadeli borçlara kaydedilir.

### f) Borçlanma Maliyetleri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğu dönemde tablosuna kaydedilir.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dâhil edilmektedir.

### g) Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde veya idari maksatlarla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira elde etmek veya değer kazanımı amacıyla veya her ikisi için elde tutulan araziler ve binalar yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılmıştır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile muhasebeleştirilmektedir.

### h) Maddi Duran Varlıklar

Maddi varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortismanın düşülmesi suretiyle gösterilmektedir. Sabit kıymetler doğrusal amortisman metoduyla faydalı ömür esasına uygun bir şekilde aşağıdaki oranlarda amortismanına tabi tutulmuştur:

Binalar	40-50 yıl
Tesis, makine ve cihazlar	10-15 yıl
Demirbaşlar	3-20 yıl
Taşıtlar	5-20 yıl
Diğer maddi duran varlıklar	5-10 yıl

Arazi ve arsalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır.

Sabit kıymetlerin satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar net defter değerleriyle satış fiyatının karşılaştırılması sonucunda belirlenir ve faaliyet kârına dâhil edilir.

Bakım ve onarım giderleri gerçekleştiği tarihte gider yazılır. Eğer bakım ve onarım gideri ilgili aktife genişleme veya gözle görünür bir gelişme sağlıyorsa aktifleştirilir.

## FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

Bir varlığın taşıdığı değer, varlığın satışı için katlanılacak giderler düşüldükten sonraki net satış fiyatı ile kullanım değerinin yüksek olanı olarak tanımlanan geri kazanılabilir değerinden daha fazla ise, maddi duran varlık karşılık ayrılarak geri kazanılabilir değerine indirilir. Maddi duran varlıkların elden çıkartılmasında elde edilen kâr ya da zarar, maddi duran varlığın taşıdığı değere göre belirlenir ve ilgili gelir ve gider hesaplarına kaydedilir.

Maddi duran varlıklar maliyet bedeli ile muhasebeleştirilmektedir.

### i) Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları, geliştirme maliyetlerini, dışardan satın alınan yazılımları ve işletme birleşmesi sonucu sahip olunan teknoloji ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten sonra aşağıda gösterildiği şekilde tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal itfa yöntemi ile amortismanına tabi tutulur.

Geliştirme maliyetleri	10-15 yıl
Dışardan satın alınan yazılımlar	10-15 yıl
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2-5 yıl

### Araştırma Giderleri ve Geliştirme Maliyetleri

Yeni teknolojik bilgi veya bulgu elde etmek amacıyla yapılan planlı faaliyetler araştırma olarak tanımlanmakta ve bu safhada katlanılan araştırma giderleri gerçekleştiğinde gider kaydedilmektedir.

Araştırma bulgularının veya diğer bilgilerin, yeni veya önemli derecede geliştirilmiş ürünler, süreçler, sistemler veya hizmetler üretmek için hazırlanmış bir plana uygulanması geliştirme olarak tanımlanmakta ve aşağıdaki koşulların tamamının varlığı halinde geliştirmeden kaynaklanan maddi olmayan varlıklar olarak konsolide finansal tablolara alınmaktadır:

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma veya satışa hazır hale gelebilmesinin teknik olarak mümkün olması,
- İşletmenin maddi olmayan duran varlığı tamamlama ve bu varlığı kullanma veya satma niyetinin bulunması,
- Maddi olmayan duran varlığı kullanma veya satma imkanının bulunması,
- Maddi olmayan duran varlığın muhtemel ekonomik faydaları nasıl oluşturacağına belirli olması, ayrıca, maddi olmayan varlığın çıktısının veya maddi olmayan varlığın kendisinin bir piyasasının olması veya işletme bünyesinde kullanılacaksa maddi olmayan varlığın kullanılabilir olması,
- Geliştirme safhasını tamamlamak ve maddi olmayan duran varlığı kullanmak veya satmak için yeterli teknik, mali ve diğer kaynakların mevcut olması ve
- Geliştirme sürecinde maddi olmayan duran varlıkla ilgili yapılan harcamaların güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması.

Geliştirme maliyetleri, varlığın oluşturulmasında doğrudan görev alan personelin ücretleri ve maddi olmayan varlığın oluşturulmasıyla doğrudan ilişkilendirilebilir maliyetlerden oluşmaktadır. Geliştirme maliyetleri ile ilişkilendirilen devlet teşvikleri maddi olmayan varlıkların kayıtlı değerinden indirilerek muhasebeleştirilmektedir.

### j) Kıdem Tazminatı ve Kıdem İkramesi Karşılığı

Grup, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılan, istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmeti için çağrılan veya vefat eden personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Türkiye’de geçerli iş kanunları gereği emeklilik ve kıdem tazminatı karşılıkları ilişikteki konsolide finansal tablolarda gerçekleştirilince karşılık olarak ayrılmaktadır. Güncellenmiş olan TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardı uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir. Konsolide finansal tablolarda kıdem tazminatı yükümlülüğü, gelecek yıllarda ödenecek emeklilik tazminatının bilanço tarihindeki değerinin hesaplanması amacıyla enflasyon oranından arındırılmış uygun faiz oranı ile iskonto edilmesi ile bulunan tutar olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır.

### k) Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Grup’un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak konsolide finansal tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin konsolide finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

## FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

Grup şarta bağlı yükümlülüklerin muhtemel hale geldiği ancak ekonomik fayda içeren kaynakların tutarı hakkında güvenilir tahminin yapılmaması durumunda ilgili yükümlülüğü dipnotlarda göstermektedir.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilecek olan varlık, şarta bağlı varlık olarak değerlendirilir. Ekonomik fayda içeren kaynakların şirkete girme ihtimalinin yüksek bulunması durumunda şarta bağlı varlıklar dipnotlarda açıklanır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

### l) Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kârdan indirilerek kaydedilir.

### m) Hasılat

Asıl faaliyet konusu kapsamında gerçekleştirilen malların satışından elde edilen hasılat, karşılığında alınan tutar ya da alacağın iadeler, satış iskontoları ve ciro primleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değeri olarak ölçülür. Hasılat, genellikle yapılan bir satış sözleşmesi suretiyle ürünün teslimi veya hizmetin verilmesi, ürünle ilgili risk ve faydaların satın alana transfer olmuş olması, ödenecek bedelin tahsil edilebilir olması, ilgili maliyet ve muhtemel getiri tutarlarının güvenilir şekilde tahmin edilebilmesi, satışa konu mal üzerinde devam eden yönetsel satıcı lehine bir hak kalmamış olması ve hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi durumlarında kaydedilir. Bir indirimin sağlanması muhtemel ve tutarı güvenilir bir biçimde ölçülebiliyorsa hasılatın kaydedildiği anda indirim tutarı hasılatтан düşülerek kaydedilir.

### n) Kiralama Ödemeleri

Operasyonel kiralama yapılan ödemeler kira süresince doğrusal yöntemle kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Finansal kira sözleşmesine göre yapılan asgari kira ödemeleri finansman gideri ve kalan yükümlülüğün azalması arasında paylaşılır. Finans gideri yükümlülüğün geri kalan bakiyesinde sabit dönem faiz oranı üretmek için kira süresince her döneme dağıtılır.

Şarta bağlı operasyonel kira ödemeleri geri kalan kira süresi boyunca asgari kira ödemelerinin değiştirilmesiyle muhasebeleştirilir.

### o) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Yatırım Faaliyetlerinden Giderler

Yatırım faaliyetlerinden gelirler, yatırımlardan elde edilen faiz gelirlerini ve sabit kıymet satışlarından elde edilen gelirleri içerir. Faiz geliri etkin faiz yöntemi kullanılarak tahakkuk esasına göre kâr veya zararda muhasebeleştirilir. İştiraklerden elde edilen temettü gelirleri paydaşların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır.

Yatırım faaliyetlerinden giderler, finansal riskten korunma araçlarından kayıpları ve kâr veya zararda muhasebeleştirilen türev finansal riskten korunma araçlarının etkin olmayan kısımlarının kayıplarını içerir.

### p) Finansman Gelirleri ve Finansman Giderleri

Finansman geliri, faiz gelirlerini, kur farkı gelirlerini ve reeskont faiz gelirlerini içerir.

Finansman giderleri, banka kredilerinin faiz giderlerini ve finansal varlıklarla (ticari alacaklar dışındaki) ilgili muhasebeleştirilen değer düşüklüklerini içerir. Bir varlığın iktisabı, inşaatı ya da üretimi ile doğrudan ilişkilendirilemeyen borçlanma maliyetleri etkin faiz oranı kullanılarak kâr veya zarar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin (ticari alacaklar ve borçlar dışındaki) üzerindeki kur farkı gelir ve giderleri kur farkı hareketlerinin net pozisyonuna göre finansman gelirleri veya finansman giderleri içerisinde net olarak raporlanır. Ticari alacaklar ve borçların üzerindeki kur farkı gelirleri esas faaliyetlerden diğer gelirler içerisinde, kur farkı giderleri ise esas faaliyetlerden diğer giderler içerisinde raporlanır.

**q) Pay Başına Kazanç (PBK)**

Grup adi pay senetleri için temel PBK bilgisi sunmaktadır. Temel PBK, Şirket'in adi pay sahiplerine atfolunan kâr ya da zararın dönem içinde tedavülde olan adi paylarının ağırlıklı ortalama sayısına bölümüyle bulunur. Potansiyel seyreltilmiş pay yoktur. Grup'un dönemler itibarıyla yaptığı nakdi sermaye artışları iç kaynaklardan yapılmış olup, pay başına kazancın kıyaslanabilir olması adına geçmiş yıllara ilişkin hesaplama son dönem pay adedi esas alınarak yapılmıştır.

**r) Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar**

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, şirket lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda, Grup söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

**s) Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler**

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin konsolide finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile yasal vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ilerde bu zamanlama farklılıklarının kullanılabilmesi bir mali kâr oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için kayda alınır. Ertelenmiş vergi aktifleri her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktiflerinin ilerde kullanılması için yeterli mali kârın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilançoda taşınan değeri azaltılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasifinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak kullanılmaktadır. Ertelenmiş vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özsermaye ile ilişkilendirilen işlemlerle ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

**2.7. Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları**

Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında Grup yönetiminin, raporlanan varlık ve yükümlülük tutarlarını etkileyecek, bilanço tarihi itibarı ile vukuu muhtemel yükümlülük ve taahhütleri ve raporlama dönemi itibarıyla gelir ve gider tutarlarını belirleyen değerlendirmeler, varsayımlar ve tahminler yapması gerekmektedir. Gerçekleşmiş sonuçlar tahminlerden farklı olabilmektedir. Tahminler düzenli olarak gözden geçirilmekte, gerekli düzeltmeler yapılmakta ve gerçekleştikleri dönemde gelir tablosuna yansıtılmaktadırlar.

Konsolide finansal tablolara yansıtılan tutarlar üzerinde önemli derecede etkisi olabilecek bilanço tarihinde var olan veya ilerde gerçekleşebilecek tahminlerin esas kaynakları göz önünde bulundurularak yapılan varsayımların başlıcaları aşağıdaki gibidir:

Taşınan vergi zararları üzerinden ertelenmiş vergi varlığı gelecek yıllarda söz konusu vergi zararlarının indirilebileceği vergilendirilebilir kârın oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Kayıtlara alınacak ertelenen vergi varlığı tutarının tespiti, ilerdeki dönemlerdeki vergilendirilebilir kârın tutarı ve zamanlaması konularında önemli tahminler ve yönetim değerlendirmeleri yapılmasını gerektirir.

b) Grup yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur.

c) Kıdem tazminatı karşılığı hesaplamasında bazı önemli varsayımlarda bulunularak hesaplamalar yapılmıştır.

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**3. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ**

Nakit ve nakit benzerlerinin detayları aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Kasa	417.951	98.296
Bankalar	6.289.625	46.072.990
-Vadesiz Mevduat	4.064.921	43.309.242
-Vadeli Mevduat	2.160.090	2.698.201
<b>Toplam</b>	<b>6.642.962</b>	<b>46.105.739</b>

**4. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR**

Kısa vadeli ticari alacaklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Ticari alacaklar	44.838.129	62.363.399
Alacak senetleri	46.127.459	30.226.460
Kredi kartı alacakları	4.969.764	770.062
Alacak reeskontları (-)	(5.175.479)	(5.130.062)
Şüpheli ticari alacaklar	31.164.052	32.739.661
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(31.164.052)	(32.739.661)
<b>Toplam</b>	<b>90.759.873</b>	<b>88.229.859</b>

Şüpheli ticari alacakların hareketine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Dönem başı karşılık	32.739.661	21.571.743
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	-	13.645.236
Tahsilat ve iptaller	(1.575.609)	(2.477.318)
<b>Toplam</b>	<b>31.164.052</b>	<b>32.739.661</b>

Uzun vadeli ticari alacaklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Alacak senetleri	15.975.000	-
Reeskont	(3.652.805)	-
<b>Toplam</b>	<b>12.322.195</b>	<b>-</b>

Ticari borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Ticari borçlar	15.077.550	11.011.773
Borç senetleri	58.570.602	56.522.055
Borç reeskontları (-)	(2.824.666)	(3.062.744)
<b>Toplam</b>	<b>70.823.486</b>	<b>64.471.084</b>



**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**5. FİNANSAL BORÇLAR**

Kısa vadeli finansal borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
Banka kredileri	26.250.372	2.263.523
Faaliyet kiralama borçları	4.427.468	3.658.074
Finansal kiralama borçları (net)	2.069.956	447.760
Uzun vadeli banka kredilerinin kısa vadeli kısımları	26.061.726	12.003.399
<b>Toplam</b>	<b>58.809.522</b>	<b>18.372.756</b>

Uzun vadeli finansal borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
Uzun vadeli krediler	24.237.528	1.634.189
Finansal kiralama borçları (net)	185.255	249.885
Faaliyet kiralama borçları	5.022.326	8.524.853
<b>Toplam</b>	<b>29.445.109</b>	<b>10.408.927</b>

**6. DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR**

Kısa vadeli diğer alacaklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
Verilen depozito ve teminatlar	561.754	498.054
Vergi dairesinden alacaklar	2.699.593	1.715.167
Personelden alacaklar	34.000	34.000
<b>Toplam</b>	<b>3.295.347</b>	<b>2.247.221</b>

Kısa vadeli diğer borçlara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
Ortaklara borçlar (Not-27)	40.459.020	1.119.081
Diğer çeşitli borçlar	960.956	-
<b>Toplam</b>	<b>41.419.976</b>	<b>1.119.081</b>

**7. STOKLAR**

Stoklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
<b>Stoklar</b>	<b>54.860.652</b>	<b>64.214.208</b>
- Sac grubu	14.890.319	17.759.507
- Ahşap grubu	6.561.544	9.070.365
- Boya, aksesuar, kilit ve profil grubu	12.997.019	16.476.585
- Cam, ısıtma ve tekstil grubu	11.683.910	13.759.555
- Diğer	8.727.860	7.148.196
<b>Mamuller</b>	<b>39.939.780</b>	<b>34.603.544</b>
- Kapı grubu	17.406.134	12.533.861
- Dayanıklı tüketim grubu	2.508.135	2.935.569
- Mobilya grubu	15.779.669	18.248.256
- Diğer	4.245.842	885.858
<b>Ticari mallar</b>	<b>1.060.556</b>	<b>453.229</b>
- Mobilya grubu	793.302	380.442
- Diğer	267.254	72.787
<b>Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)</b>	<b>(467.962)</b>	<b>(203.702)</b>
<b>Toplam</b>	<b>95.393.026</b>	<b>99.067.279</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)***8. KULLANIM HAKKI VARLIKLAR**

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.09.2022</b>
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	16.830.415	-	-	16.830.415
<b>30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>16.830.415</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16.830.415</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.09.2022</b>
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	(4.831.398)	(2.834.977)	-	(7.666.375)
<b>30 Eylül 2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(4.831.398)</b>	<b>(2.834.977)</b>	<b>-</b>	<b>(7.666.375)</b>
<b>30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>11.999.017</b>			<b>9.164.040</b>
<b>Maliyet Değeri</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.09.2021</b>
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	12.481.116	2.324.036	-	14.805.152
<b>30 Eylül 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>12.481.116</b>	<b>2.324.036</b>	<b>-</b>	<b>14.805.152</b>
<b>Birikmiş Amortisman</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>Dönem Gideri</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.09.2021</b>
Faaliyet kiralamasına konu varlıklar	(1.896.905)	(1.845.904)	-	(3.742.809)
<b>30 Eylül 2021 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(1.896.905)</b>	<b>(1.845.904)</b>	<b>-</b>	<b>(3.742.809)</b>
<b>30 Eylül 2021 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>10.584.211</b>			<b>11.062.343</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)***9. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER**

Yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>Girişler</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.09.2022</b>
Binalar	2.135.000	-	-	2.135.000
<b>30 Eylül 2022 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>2.135.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.135.000</b>

  

<b>Maliyet Değeri</b>	<b>01.01.2021</b>	<b>Değerleme</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>30.09.2021</b>
Binalar	1.400.000	735.000	-	2.135.000
<b>30 Eylül 2021 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>1.400.000</b>	<b>735.000</b>	<b>-</b>	<b>2.135.000</b>

Grup yatırım amaçlı elinde bulundurduğu binalarda kira geliri elde etmeyi hedeflediğinden söz konusu binalarını yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflamıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeri ile raporlanmaktadır.

Grup Düzce ili Merkez İlçesi Burhaniye Mahallesinde bulunan 3 Adet taşınmazını SPK yetkili ADIM Gayrimenkul ve Değerleme A.Ş. tarafından değerlendirilmiştir. Değerleme raporu 16.06.2021 tarihinde ve Emsal Karşılaştırma Yöntemi kullanılarak hazırlanmıştır.

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)***10. MADDİ DURAN VARLIKLAR**

	Arazi ve Arsalar	Binalar	Tesis Makine ve Cihazlar	Taşıtlar	Demirbaşlar	Özel Maliyetler	Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Duran Varlıklar	Yapılmakta Olan Yatırımlar	Toplam
<b>Maliyet Değeri</b>									
01.01.2022 itibarıyla açılış bakiyesi	40.008.000	42.528.950	49.999.995	2.659.427	1.632.893	5.345.192	1.294.476	-	143.468.933
Alımlar	-	3.700.000	13.134.640	7.475.000	142.442	437.512	-	19.594.778	44.484.372
Çıkışlar	-	(850.950)	(2.024.434)	(1.951.712)	-	-	-	-	(4.827.096)
<b>30.09.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>40.008.000</b>	<b>45.378.000</b>	<b>61.110.201</b>	<b>8.182.715</b>	<b>1.775.335</b>	<b>5.782.704</b>	<b>1.294.476</b>	<b>19.594.778</b>	<b>183.126.209</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>									
01.01.2022 itibarıyla	-	(416.293)	(14.145.621)	(396.821)	(1.229.336)	(2.918.876)	(442.840)	-	(19.549.787)
Dönem gideri	-	(632.277)	(4.420.447)	(586.286)	(94.189)	(464.551)	(193.639)	-	(6.391.389)
Çıkışlar	-	60.474	1.094.878	270.377	-	-	-	-	1.425.729
<b>30.09.2022 itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>(988.096)</b>	<b>(17.471.190)</b>	<b>(712.730)</b>	<b>(1.323.525)</b>	<b>(3.383.427)</b>	<b>(636.479)</b>	<b>-</b>	<b>(24.515.447)</b>
<b>30.09.2022 itibarıyla net defter değeri</b>	<b>40.008.000</b>	<b>44.389.904</b>	<b>43.639.011</b>	<b>7.469.985</b>	<b>451.810</b>	<b>2.399.277</b>	<b>657.997</b>	<b>19.594.778</b>	<b>158.610.762</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)*

		<b>Binalar</b>	<b>Tesis Makine ve Cihazlar</b>	<b>Taşıtlar</b>	<b>Demirbaşlar</b>	<b>Özel Maliyetler</b>	<b>Finansal Kiralama Yoluyla Alınan Duran Varlıklar</b>	<b>Toplam</b>
	<b>Maliyet Değeri</b>							
01.01.2021	itibarıyla açılış bakiyesi	1.198.950	15.429.611	492.195	1.409.843	3.076.819	2.733.042	24.340.460
	Alımlar	1.500.000	31.341.083	2.478.500	55.291	640.060	-	36.014.934
	Çıkışlar	-	(210.500)	(242.110)	-	-	-	(452.610)
	Sınıflama	-	1.438.564	-	-	-	(1.438.564)	-
<b>30.09.2021</b>	<b>itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>2.698.950</b>	<b>47.998.758</b>	<b>2.728.585</b>	<b>1.465.134</b>	<b>3.716.879</b>	<b>1.294.478</b>	<b>59.902.784</b>
	<b>Birikmiş Amortismanlar</b>							
01.01.2021	itibarıyla açılış bakiyesi	(83.524)	(10.182.927)	(343.827)	(1.130.786)	(2.642.478)	(1.011.386)	(15.394.928)
	Dönem gideri	(26.696)	(1.752.427)	(135.380)	(70.293)	(162.282)	(193.639)	(2.340.717)
	Çıkışlar	-	3.929	91.797	-	-	-	95.726
	Sınıflama	-	(827.441)	-	-	-	827.441	-
<b>30.09.2021</b>	<b>itibarıyla kapanış bakiyesi</b>	<b>(110.220)</b>	<b>(12.758.866)</b>	<b>(387.410)</b>	<b>(1.201.079)</b>	<b>(2.804.760)</b>	<b>(377.584)</b>	<b>(17.639.919)</b>
<b>30.09.2021</b>	<b>itibarıyla net defter değeri</b>	<b>2.588.730</b>	<b>35.239.892</b>	<b>2.341.175</b>	<b>264.055</b>	<b>912.119</b>	<b>916.894</b>	<b>42.262.865</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**11. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR**

Maliyet Değeri	Haklar	Diğer MODV	Toplam
<b>1 Ocak 2021 itibariyle açılış bakiyesi</b>	<b>500.000</b>	<b>283.794</b>	<b>783.794</b>
Alımlar	-	90.920	90.920
Çıkışlar	-	-	-
<b>30 Eylül 2022 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>500.000</b>	<b>374.714</b>	<b>874.714</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>			
<b>01.01.2021 itibariyle açılış bakiyesi</b>	<b>(500.000)</b>	<b>(172.017)</b>	<b>(672.017)</b>
Dönem gideri	-	(26.178)	(26.178)
Çıkışlar	-	-	-
<b>30 Eylül 2022 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(500.000)</b>	<b>(198.195)</b>	<b>(698.195)</b>
<b>30 Eylül 2022 itibariyle net defter değeri</b>	<b>-</b>	<b>176.519</b>	<b>176.519</b>
<b>Maliyet Değeri</b>			
<b>01.01 2021 itibariyle açılış bakiyesi</b>	<b>500.000</b>	<b>178.794</b>	<b>678.794</b>
Alımlar	-	105.000	105.000
Çıkışlar	-	-	-
<b>30.09.2021 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>500.000</b>	<b>283.794</b>	<b>783.794</b>
<b>Birikmiş Amortismanlar</b>			
<b>01.01 2021 itibariyle açılış bakiyesi</b>	<b>(500.000)</b>	<b>(148.730)</b>	<b>(648.730)</b>
Dönem gideri	-	(14.633)	(14.633)
Çıkışlar	-	-	-
<b>30.09.2021 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(500.000)</b>	<b>(163.363)</b>	<b>(663.363)</b>
<b>30.09.2021 itibariyle net defter değeri</b>	<b>-</b>	<b>120.431</b>	<b>120.431</b>

**12. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Grup'un aleyhine açılan davalara ayrılan karşılık tutarı 3.965.891 TL dir. (31.12.2021: 2.111.271 TL).

	30.09.2022	31.12.2021
Dava karşılığı	3.965.891	2.111.271
<b>Toplam</b>	<b>3.965.891</b>	<b>2.111.271</b>

Grup'un vermiş ve almış olduğu Teminat, Rehin ve İpotek ("TRİ")'lerin detayları aşağıdaki gibidir;

Grup Tarafından Verilen TRİ'ler	30.09.2022	31.12.2021
A. Kendi tüzel kişiliği adına vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	3.874.579	7.039.570
- Teminat mektupları	1.404.579	7.039.570
- İpotekler	2.470.000	-
B. Tam konsolidasyon kapsamına dâhil edilen ortaklıklar lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
C. Olağan ticari faaliyetlerinin yürütülmesi amacıyla diğer 3. kişilerin borcunu temin amacıyla vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
D. Diğer verilen TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
i. Ana ortak lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri kapsamına girmeyen diğer Grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin toplam tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>3.874.579</b>	<b>7.039.570</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**13. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER**

Grup'un peşin ödenmiş giderlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Verilen sipariş avansları	38.508.323	16.913.420
Peşin ödenen kira giderleri	1.986.562	1.581.689
<b>Toplam</b>	<b>40.494.885</b>	<b>18.495.109</b>

Grup'un ertelenmiş gelirlere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Alınan sipariş avansları	30.943.235	18.885.993
<b>Toplam</b>	<b>30.943.235</b>	<b>18.885.993</b>

**14. CARİ DÖNEM VERGİSİYLE İLGİLİ VARLIKLAR**

Grup'un cari dönem vergisiyle ilgili varlıklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Peşin ödenen vergiler ve fonlar	-	4.111
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>4.111</b>

**15. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER**

Grup'un diğer dönen varlıklara ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Devreden KDV	25.744.645	24.850.689
<b>Toplam</b>	<b>25.744.645</b>	<b>24.850.689</b>

Grup'un diğer yükümlülüklerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Ödenecek vergi ve fonlar	1.065.451	420.113
<b>Toplam</b>	<b>1.065.451</b>	<b>420.113</b>

**16. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**

Grup'un çalışanlara sağlanan borçlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Personele borçlar	1.099.209	564.710
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	664.217	458.108
<b>Toplam</b>	<b>1.763.426</b>	<b>1.022.818</b>

Grup'un çalışanlara sağlanan faydalarına ilişkin kısa vadeli karşılık detayı aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Dönem başı bakiyesi	53.596	26.652
Cari dönem yıllık izin karşılığı/(iptali)	14.485	26.944
<b>Toplam</b>	<b>68.081</b>	<b>53.596</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

Grup'un çalışanlara sağlanan faydalarına ilişkin uzun vadeli karşılık detayı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
Dönem başı bakiyesi	2.328.612	613.828
Cari dönem kıdem tazminatı karşılığı	2.090.049	1.714.784
<b>Toplam</b>	<b>4.418.661</b>	<b>2.328.612</b>

Grup tüm personelinin erkeklerde 25, kadınlarda 20 yıl çalışarak kıdemi doldurduğunda işten ayrılacağını varsayar. Bilanço tarihi itibarıyla kazandığı kıdem tazminatının emekli olacağı tarihe kadar yıllık %28 oranında (çalışanların ücretine yapılacak zam) artacağını varsayar. Böylece emekli olduğunda, alacağı kıdem tazminatının, bilanço tarihindeki kıdemine uygun kısmını bulur. Bu tutarda %20 oranında, emekliliğine kalan süreye uygun şekilde iskontoya tabi tutularak net bugünkü değeri bulunur.

Kıdem tazminatı tutarı, her yıl yeniden belirlenen bir üst sınıra tabidir. Bu hesaplar sırasında kıdem tazminatına esas ücretin üst sınırı dikkate alınmıştır. Bu üst sınır 01.07.2022 tarihinden itibaren geçerli olan 15.371,40 TL'dir (31.12.2021: 8.284,51 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Kıdem tazminatı karşılığının yıl içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
<b>Dönem başı</b>	<b>2.328.612</b>	<b>657.641</b>
Ödemeler/iptaller	(502.228)	(723.364)
Faiz maliyeti	283.182	(6.572)
Cari dönem hizmet maliyeti	1.297.370	857.175
Aktüeryal kazanç/(kayıp)	1.011.725	1.543.732
<b>Dönem Sonu</b>	<b>4.418.661</b>	<b>2.328.612</b>

**17. ERTELENEN VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜĞÜ**

Kurumlar vergisi karşılığı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022	31.12.2021
Dönem karı vergi ve diğer yasal yükümlülükler karşılıkları	-	876.624
Dönem karının peşin ödenen vergi ve diğer yükümlülükleri (-)	-	(591.884)
<b>Toplam</b>	<b>-</b>	<b>284.740</b>

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2022 yılı itibarıyla %23'tür. (31 Aralık 2021: %25). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimî temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüleri) stopaj yapılmaz. Bunların dışında yapılan temettü ödemeleri %10 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımını sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez. Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.



**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

Grup'un dönemler itibari ile faaliyet vergi geliri/(gideri) aşağıdaki gibidir;

	01.01.2022	01.01.2021
	30.09.2022	30.09.2021
Cari dönem kurumlar vergisi karşılığı	-	(596.239)
Ertelenmiş vergi karşılığı	715.930	1.870.491
<b>Toplam</b>	<b>715.930</b>	<b>1.274.252</b>

Ertelenmiş vergi varlıkları, yükümlülükleri, gelirleri ve giderleri ile ertelenmiş vergi hesaplamalarına temel teşkil eden geçici farklar aşağıdaki gibidir;

<b>Dönem Kar / Zararda Muhasebeleştirilen</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	65.547	15.076
Ticari Alacaklar	42.030.956	9.667.120
Stoklar	467.962	107.631
Peşin Ödenmiş Giderler	(370.199)	(85.146)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	(1.852.749)	(426.132)
Maddi Duran Varlıklar	9.159.135	2.106.601
Kullanım Hakkı	14.662.060	3.372.274
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	(3.963.996)	(911.719)
Kısa Vadeli Borçlanmalar	(7.327.834)	(1.685.402)
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	674.582	155.154
Ticari Borçlar	(2.587.666)	(595.163)
İzin Karşılıkları	54.305	12.490
Dava Karşılıkları	2.111.271	485.592
Uzun Vadeli Borçlanmalar	(4.552.244)	(1.047.016)
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	4.418.661	1.016.292
<b>Net Ertelenen Vergi</b>	<b>52.989.791</b>	<b>12.187.652</b>
<b>Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen 30 Eylül 2022</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi</b>
Tanımlanmamış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazanç / kayıp	(3.623.569)	(833.421)
<b>Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)</b>	<b>(3.623.569)</b>	<b>(833.421)</b>
<b>Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı</b>	<b>49.366.222</b>	<b>11.354.231</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

<b>Dönem Kar / Zararda Muhasebeleştirilen</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi</b>
Nakit ve nakit benzerleri	(7.535)	(1.884)
Ticari alacaklar	37.944.556	9.486.139
Stoklar	203.702	50.926
Peşin ödenmiş giderler	(417.096)	(104.274)
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	(1.852.749)	(463.187)
Maddi duran varlıklar	4.063.707	1.015.927
Kullanım hakkı varlıkları	11.827.083	2.956.771
Maddi olmayan duran varlıklar	(3.142.339)	(785.585)
Kısa vadeli borçlanmalar	(4.285.481)	(1.071.370)
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	32.484	8.121
Ticari borçlar	(2.487.338)	(621.835)
Ertelenmiş gelirler	25.987	6.497
İzin karşılıkları	53.596	13.399
Dava karşılıkları	2.111.271	527.818
Uzun vadeli borçlanmalar	(4.560.821)	(1.140.205)
Kıdem tazminatı karşılıkları	2.328.612	582.152
<b>Net Ertelenen Vergi</b>	<b>41.837.639</b>	<b>10.459.410</b>
<b>Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen 31 Aralık 2021</b>	<b>Geçici Farklar</b>	<b>Ertelenen Vergi</b>
Tanımlanmamış fayda planlarının birikmiş yeniden ölçüm kazanç / kayıp	(1.981.535)	(495.384)
<b>Toplam Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)</b>	<b>(1.981.535)</b>	<b>(495.384)</b>
<b>Net Vergi Varlık/(Yükümlülük) Toplamı</b>	<b>39.856.104</b>	<b>9.964.026</b>

**18. ÖZKAYNAKLAR**

Grup'un ödenmiş sermaye dağılımı aşağıdaki gibidir;

	30.09.2022		31.12.2021	
	Pay Oranı	Sermaye Tutarı	Pay Oranı	Sermaye Tutarı
Sermaye	100%	246.000.000	100%	246.000.000
<b>Ödenmiş Sermaye</b>	<b>100%</b>	<b>246.000.000</b>	<b>100%</b>	<b>246.000.000</b>

Grup sermayesinde herhangi bir imtiyaz bulunmamaktadır.

**Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler**

Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları):

	30.09.2022	31.12.2021
Açılış bakiyesi	(1.981.535)	(823.736)
Dönem içi artış/(azalışlar)	(920.360)	(1.543.731)
Ertelenen vergi	115.655	385.932
<b>Toplam</b>	<b>(2.786.240)</b>	<b>(1.981.535)</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)*

İki dönem arasında değişen toplam kıdem tazminatı yükü, faiz maliyeti, cari dönem hizmet maliyeti ve aktüeryal kazanç/(kayıp) kısımlarına ayrılır. Faiz Maliyeti; bir önceki hesap döneminde konsolide finansal durum tablosunda da yer alan yükümlülüğün dönem içinde kullanımının maliyetidir ve çalışmaya devam eden kişilere ilişkin yükümlülüğün dönem başındaki tutarının, o yılda kullanılan iskonto oranı ile çarpılmış tutarıdır. Cari dönem hizmet maliyeti ise içinde bulunulan hesap döneminde çalışanların çalışmaları karşılığında hak ettikleri kıdem tazminatının ödeneceği dönemde ulaşması beklenen tutarının iskonto oranı ile bilanço gününe getirilmesinden kaynaklanan kısmıdır. Bunun dışındaki farklar ise aktüeryal kazanç ve kayıpları yansıtır. Aktüeryal kazanç/(kayıp) özkaynaklarda, faiz maliyeti ve cari dönem hizmet maliyeti ise kapsamlı gelir tablosunda gösterilir.

Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedeklere ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Yasal yedekler	1.215.993	1.084.500
<b>Toplam</b>	<b>1.215.993</b>	<b>1.084.500</b>

Kârdan ayrılan kısıtlanmış yedekler, önceki dönemin kârından, kanun veya sözleşme kaynaklı zorunluluklar nedeniyle veya kâr dağıtımını dışındaki belli amaçlar için ayrılmış yedeklerdir.

Genel Kanuni Yasal Yedekler, Türk Ticaret Kanunu'nun 519'uncu maddesine göre ayrılır ve bu maddede belirlenen esaslara göre kullanılır. Bu esaslar aşağıdaki gibidir;

- 1) Yıllık kârın yüzde beşi, ödenmiş sermayenin yüzde yirmisine ulaşınca kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır.
- 2) Birinci fıkradaki sınıra ulaşıldıktan sonra da;
  - a) Yeni payların çıkarılması dolayısıyla sağlanan primin, çıkarılma giderleri, itfa karşılıkları ve hayır amaçlı ödemeler için kullanılmamış bulunan kısmı,
  - b) Iskat sebebiyle iptal edilen pay senetlerinin bedeli için ödenmiş olan tutardan, bunların yerine verilecek yeni senetlerin çıkarılma giderlerinin düşülmesinden sonra kalan kısmı,
  - c) Pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın yüzde onu genel kanuni yedek akçeye eklenir.

Geçmiş yıl kâr/(zararları) ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Geçmiş Yıl Kâr/(Zararları)	(17.143.304)	(18.075.009)
<b>Dönem Sonu</b>	<b>(17.143.304)</b>	<b>(18.075.009)</b>

**19. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ**

Grup'un hasılat ve maliyetine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Satışlar	184.044.562	121.399.884
Satıştan iadeler / iskontolar (-)	(5.893.944)	(543.733)
<b>Net Satışlar</b>	<b>178.150.618</b>	<b>120.856.151</b>
Satışların maliyeti (-)	(153.244.042)	(95.629.053)
<b>Brüt Kar/Zarar</b>	<b>24.906.576</b>	<b>25.227.098</b>

**20. FAALİYET GİDERLERİ**

Grup'un faaliyetler giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Araştırma geliştirme giderleri	(1.435.236)	(418.565)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri	(6.287.372)	(5.405.317)
Genel yönetim giderleri	(18.438.726)	(7.862.087)
<b>Toplam</b>	<b>(26.161.334)</b>	<b>(13.685.969)</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

Grup'un araştırma geliştirme giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Personel giderleri	(1.364.349)	(412.901)
Diğer giderler	(70.887)	(5.664)
<b>Toplam</b>	<b>(1.435.236)</b>	<b>(418.565)</b>

Grup'un pazarlama satış ve dağıtım giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Nakliye giderleri	(2.645.440)	(3.938.724)
Faaliyet kiralaması giderleri	(1.522.717)	(186.800)
Fuar giderleri	(1.383.179)	(383.044)
Araç yakıt giderleri	(349.862)	(126.769)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(221.694)	(138.563)
Reklam ve tanıtım giderleri	(71.429)	-
Gümrük giderleri	(54.982)	(83.923)
Personel giderleri	(30.491)	(226.401)
Komisyon giderleri	-	(255.114)
Tanıtım giderleri	-	(65.979)
Diğer giderler	(7.578)	-
<b>Toplam</b>	<b>(6.287.372)</b>	<b>(5.405.317)</b>

Grup'un genel yönetim giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Personel giderleri	(8.669.390)	(1.968.156)
Amortisman gideri	(6.288.275)	(397.203)
Muhasebe, danışmanlık ve avukatlık giderleri	(1.026.942)	(1.556.908)
Huzur hakkı giderleri	(531.196)	(880.273)
Sigorta giderleri	(274.895)	(107.485)
Kurumsal giderler	(237.829)	(119.728)
Banka masraf giderleri	(197.099)	-
Enerji ve akaryakıt giderleri	(171.666)	(144.785)
Vergi, resim, noter ve harç giderleri	(143.981)	(979.241)
Faaliyet kiralaması giderleri	-	(178.783)
Kira ve aidat giderleri	-	(284.818)
Diğer giderler	(897.453)	(1.244.707)
<b>Toplam</b>	<b>(18.438.726)</b>	<b>(7.862.087)</b>

**21. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER**

Grup'un faaliyetlerden diğer gelirlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Ticari işlemlerden kaynaklanan kambiyo karları	11.706.001	4.755.698
Konusu kalmayan karşılıklar	1.597.911	210.937
Beklenen kredi zarar karşılığı iptalleri (TFRS-9)	-	1.968.376
Diğer gelirler	379.516	810.597
<b>Toplam</b>	<b>13.683.428</b>	<b>7.745.608</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**22. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GİDERLER**

Grup'un faaliyetlerden diğer giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Ticari işlemlerden kaynaklanan kambiyo zararları	(4.336.305)	(5.734.219)
Dava karşılığı	(1.854.620)	-
Beklenen kredi zarar karşılığı (TFRS-9)	(64.614)	-
Şüpheli ticari alacak karşılığı	-	(11.224.445)
Diğer giderler	(52.401)	(776.957)
<b>Toplam</b>	<b>(6.307.940)</b>	<b>(17.735.621)</b>

**23. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER**

Grup'un yatırım faaliyetlerinden gelirlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Bağlı ortaklık satın alımlarından gelirler	5.093.409	-
Sabit kıymet satış kârı	6.308.362	-
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden değerlendirme artışları	-	735.000
Yatırım amaçlı gayrimenkullerden elde edilen kira gelirleri	82.200	75.420
<b>Toplam</b>	<b>11.483.971</b>	<b>810.420</b>

Grup'un yatırım faaliyetlerinden giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Sabit kıymet satış zararı	(683.468)	-
<b>Toplam</b>	<b>(683.468)</b>	<b>-</b>

**24. FİNANSMAN GELİRLERİ**

Grup'un finansman gelirlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Reeskont faiz gelirleri	7.985.579	12.440.938
Faiz gelirleri	856.057	2.034.254
Kambiyo kârı	977.148	2.454.876
<b>Toplam</b>	<b>9.818.784</b>	<b>16.930.068</b>

**25. FİNANSMAN GİDERLERİ**

Grup'un finansman giderlerine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Reeskont faiz giderleri	(17.729.526)	(7.142.258)
Kısa vadeli borçlanma giderleri	(11.589.858)	(7.466.569)
Kambiyo zararları	(12.052.422)	(3.033.535)
<b>Toplam</b>	<b>(41.371.806)</b>	<b>(17.642.362)</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**26. PAY BAŞINA KAZANÇ**

Pay başına kazançla ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.09.2022</b>	<b>30.09.2021</b>
Net dönem kârı / (zararı)	(13.915.859)	2.923.494
Toplam hisse adedi	246.000.000	246.000.000
Ağırlıklı ortalama hisse adedi	207.520.206	181.772.697
<b>Pay Başına Düşen Kazanç (TL)</b>	<b>(0,0566)</b>	<b>0,0161</b>

**27. İLİŞKİLİ TARAFLAR**

Grup'un ilişkili taraflardan diğer borçlarına ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Mustafa Sezen	40.459.020	1.119.081
<b>Toplam</b>	<b>40.459.020</b>	<b>1.119.081</b>

**28. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ****Sermaye Riski**

Grup sermaye yöneliminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karlılığını artırmayı hedeflemektedir.

Grup, sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından (bilançoda gösterildiği gibi ticari ve diğer borçları içerir) düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, bilançoda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

Sermaye riskine ilişkin detaylar aşağıdaki gibidir;

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Toplam borçlar	242.722.838	119.478.991
Nakit ve nakit benzerleri	(6.642.962)	(46.105.739)
<b>Net borç</b>	<b>236.079.876</b>	<b>73.373.252</b>
Toplam özsermaye	213.370.647	228.091.211
<b>Toplam Sermaye</b>	<b>449.450.523</b>	<b>301.464.463</b>
<b>Net borç/toplam sermaye oranı</b>	<b>0,5253</b>	<b>0,2434</b>

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Dönen varlıklar	262.330.738	279.000.007
Kısa vadeli yabancı kaynaklar	208.859.068	106.741.452
<b>Cari oran</b>	<b>1,2560</b>	<b>2,6138</b>

	<b>30.09.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Finansal borçlar	88.254.631	28.781.683
Toplam aktif	456.093.485	347.570.202
<b>Finansal borçlar/toplam aktif</b>	<b>0,1935</b>	<b>0,0828</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**Kredi Riski**

Karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Grup'un, kredi riskini belli taraflarla sınırlanmış işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

30.09.2022	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (E=A+B+C+D)</b>	-	<b>90.759.873</b>	-	<b>3.295.347</b>	<b>6.289.625</b>	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	90.759.873	-	3.295.347	6.289.625	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	31.164.052	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(31.164.052)	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)*

31.12.2021	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat	Diğer
	İlişkili Taraf	Diğer	İlişkili Taraf	Diğer		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (E=A+B+C+D)</b>	-	<b>88.229.859</b>	-	<b>2.247.221</b>	<b>46.072.990</b>	-
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	88.229.859	-	2.247.221	46.072.990	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-
- Teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	32.739.661	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(32.739.661)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs. ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-



**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar

*(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)***Likidite Riski**

Likidite riski, net fonlama yükümlülüklerini yerine getirememe ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

30.09.2022 yılına ilişkin likidite riski aşağıdaki gibidir;

Beklenen / (Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Net Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Banka kredileri	76.549.626	92.723.903	31.936.054	30.659.754	30.128.095	-	-
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	2.255.211	2.693.533	515.898	1.986.088	191.547	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	9.449.794	10.465.033	910.921	2.705.601	6.848.511	-	-
Ticari borçlar	70.823.486	76.472.818	54.163.997	22.308.821	-	-	-
Diğer borçlar	41.419.976	41.419.976	41.419.976	-	-	-	-

31.12.2021 yılına ilişkin likidite riski aşağıdaki gibidir;

Beklenen / (Sözleşme Uyarınca) Vadeler	Net Defter Değeri	Nakit Çıkışlar Toplamı (I+II+III+IV+V)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)	Vadesiz (V)
Banka kredileri	15.901.111	16.412.852	3.516.958	11.243.138	1.652.756	-	-
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	697.645	794.240	105.829	423.658	264.753	-	-
Faaliyet kiralaması yükümlülükleri	12.182.927	16.098.803	982.691	3.133.259	11.982.853	-	-
Ticari borçlar	64.471.084	69.975.801	38.146.038	31.829.763	-	-	-
Diğer borçlar	1.119.081	1.119.081	1.119.081	-	-	-	-

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**Kur Riski**

<b>Döviz Pozisyonu Tablosu – 30.09.2022</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
1. Ticari Alacaklar	12.735.546	582.449	107.465
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	720.660	38.024	910
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	1.333.520	30.000	42.888
3. Diğer	-	-	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>14.789.726</b>	<b>650.472</b>	<b>151.263</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>14.789.726</b>	<b>650.472</b>	<b>151.263</b>
10. Ticari Borçlar	2.792.271	79.490	72.504
11. Finansal Yükümlülükler	9.259.350	500.000	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>12.051.621</b>	<b>579.490</b>	<b>72.504</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>12.051.621</b>	<b>579.490</b>	<b>72.504</b>
<b>19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>2.738.105</b>	<b>70.982</b>	<b>78.759</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>1.404.585</b>	<b>40.982</b>	<b>35.870</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. Döviz Varlıklarının Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

<b>Döviz Pozisyonu Tablosu - 31.12.2021</b>	<b>TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)</b>	<b>ABD Doları</b>	<b>Avro</b>
1. Ticari Alacaklar	12.675.012	825.998	110.381
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa-Banka hesapları dâhil)	2.771.272	207.913	-
2b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
3. Diğer	1.778.342	133.419	-
<b>4. Dönen Varlıklar (1+2+3)</b>	<b>17.224.627</b>	<b>1.167.330</b>	<b>110.381</b>
5. Ticari Alacaklar	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-
6b. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-
7. Diğer	-	-	-
<b>8. Duran Varlıklar (5+6+7)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>9. Toplam Varlıklar (4+8)</b>	<b>17.224.627</b>	<b>1.167.330</b>	<b>110.381</b>
10. Ticari Borçlar	20.424.986	1.532.372	-
11. Finansal Yükümlülükler	3.598.830	270.000	-
12a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	922.447	69.206	-
12b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
<b>13. Kısa Vadeli Yükümlülükler (10+11+12)</b>	<b>24.946.263</b>	<b>1.871.578</b>	<b>-</b>
14. Ticari Borçlar	-	-	-
15. Finansal Yükümlülükler	-	-	-
16a. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
16b. Parasal Olmayan Diğer Yükümlülükler	-	-	-
<b>17. Uzun Vadeli Yükümlülükler (14+15+16)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>18. Toplam Yükümlülükler (13+17)</b>	<b>24.946.263</b>	<b>1.871.578</b>	<b>-</b>
<b>19. Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Araçların Net Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (19a-19b)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19a. Aktif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>19b. Pasif Karakterli Bilanço Dışı Döviz Cinsinden Türev Ürünlerin Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>20. Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (9-18+19)</b>	<b>(7.721.636)</b>	<b>(704.248)</b>	<b>110.381</b>
<b>21. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık/Yükümlülük Pozisyonu (1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)</b>	<b>(9.499.978)</b>	<b>(837.667)</b>	<b>110.381</b>
<b>22. Döviz Hedge'i İçin Kullanılan Finansal Araçların Toplam Gerçeğe Uygun Değeri</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>23. Döviz Varlıkların Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>24. Döviz Yükümlülüklerinin Hedge Edilen Kısımının Tutarı</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

30.09.2022	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	262.899	(262.899)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>262.899</b>	<b>(262.899)</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	285.726	(285.726)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>285.726</b>	<b>(285.726)</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>548.625</b>	<b>(548.625)</b>

31.12.2021	Kar/Zarar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
<b>ABD Doları'nın TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(1.877.384)	1.877.384
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(1.877.384)</b>	<b>1.877.384</b>
<b>Avro'nun TL karşısında %20 değişmesi halinde:</b>		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	333.057	(333.057)
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>333.057</b>	<b>(333.057)</b>
<b>Toplam (3+6)</b>	<b>(1.544.327)</b>	<b>1.544.327</b>

## 29. FİNANSAL ARAÇLAR - GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR

### *Finansal araçların gerçeğe uygun değeri*

Gerçeğe uygun değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın gerçeğe uygun değerini en iyi yansıtan değerdir. Yabancı para bazlı finansal alacak ve borçlar finansal tabloların hazırlandığı günün yabancı kur oranları üzerinden değerlendirilmektedir. Grup'un bilançosunda maliyet veya itfa edilmiş maliyet ile yansıtılan finansal araçlarının gerçeğe uygun değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır.

### *Finansal varlıklar*

Maliyet bedelleri ile finansal tablolarda yer alan nakit ve nakit benzeri değerleri ve diğer kısa vadeli finansal varlıkların kısa vadeli olmalarından dolayı, gerçeğe uygun değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların reeskont karşılığı ve şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin gerçeğe uygun değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir.

### *Finansal yükümlülükler*

Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yaklaştığı düşünülmektedir. Banka kredileri iskonto edilmiş maliyet ile ifade edilir ve işlem maliyetleri kredilerin ilk kayıt değerlerine eklenir. Üzerindeki faiz oranları değişen piyasa koşulları dikkate alınarak güncellendiği için kredilerin gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değeri ifade ettiği düşünülmektedir. Reeskont karşılığı düşüldükten sonra kalan ticari borçların gerçeğe uygun değerlerinin taşıdıkları değere yakın olduğu öngörülmektedir.

**FORMET METAL VE CAM SANAYİ A.Ş.**

30 Eylül 2022 Tarihine Ait Konsolide Finansal Tabloları Açıklayıcı Dipnotlar  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") Olarak İfade Edilmiştir)

**Gerçeğe uygun değer hiyerarşi tablosu**

30 Eylül 2022 ve 31 Aralık 2021 itibarıyla Grup, bilançoda gerçeğe uygun değerden tutulan finansal varlık ve yükümlülüklerle sahiptir. Grup, gerçeğe uygun değeri, bedeli belirlemekte ve göstermekte, aşağıdaki hiyerarşiyi kullanmaktadır;

- Seviye 1: Etkin piyasalarda kote edilen özdeş varlık ve yükümlülükler,
- Seviye 2: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin direkt ve indirekt olarak gözlemlenmesi,
- Seviye 3: Finansal tablolara yansıtılan gerçeğe uygun değer üzerinde önemli etkisi olabilecek girdilerin gözlemlenebilir piyasa verileri olmaksızın belirlenmesi.

<b>30.09.2022</b>	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
<b>Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler</b>			
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	2.135.000

<b>31.12.2021</b>	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
<b>Gerçeğe Uygun Değerle Değerlenen Kalemler</b>			
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	-	-	2.135.000

**30. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR**

Şirket tarafından ihraç edilen 23.065.476 TL nominal değerli payların 1 TL nominal değerli pay için 1,68 TL fiyat üzerinden toplam satış hasılatı 38.750.000 TL olacak şekilde Mustafa SEZEN'e tahsisli olarak satılması işlemi 27.10.2022 tarihinde Borsa İstanbul Toptan Alış Satış Pazarı'nda gerçekleşmiş olup, tahsisli sermaye artırımını işlemi tamamlanmıştır.